Date: 30.07.2025

To, BSE Limited Phiroze Jeejeebhoy Towers Dalal Street Mumbai – 400001

Dear Sir/Madam,

Scrip Code: 524572 | Scrip ID: PHARMAID | ISIN: INE117D01018

Sub: Newspaper Advertisements of Recommendations of the Committee of Independent Directors in terms of Regulation 26(7) of SEBI (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulations, 2011 ("Takeover Regulations")

Ref: Open Offer by Shankarappa Nagaraja Vinaya Babu ("Acquirer") along with Tumkur Trade Center Private Limited ("PAC"), to acquire upto 91,69,632 Equity shares of Rs. 10/- each for cash at a price of ₹ 62.15/- (Rupees Sixty Two Point One Five only) per Equity Share aggregating upto ₹ 56,98,92,629/- (Rupees Fifty Six Crore Ninety Eight Lakh Ninety Two Thousand Six Hundred Twenty Nine only), to the Public Shareholders of Pharmaids Pharmaceuticals Limited ("Target Company") Pursuant to and in Compliance with the Requirements of The Securities And Exchange Board of India (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulations, 2011, as amended ("SEBI (SAST) Regulations") ("Offer" Or "Open Offer").

This is with reference to the above please find the copies of Newspaper Advertisements in respect of Recommendations of the Committee of Independent Directors of the Company in terms of Regulation 26(7) of Takeover Regulations, 2011 with regard to open offer to the public shareholders of the Pharmaids Pharmaceuticals Limited (Target Company), for acquisition of Equity Shares of the Target Company.

The recommendation of Committee of Independent Directors for the Open Offer was published today, Wednesday, July 30, 2025, in the following newspapers: -

Sr. No.	Newspapers	Language	Editions
1	Financial Express	English	All Editions
2	Jansatta	Hindi	All Editions
3	Udaykala	Kannada	Bangalore Edition –
	-		Place of Registered office of Target Company is situated
4	Navshakti	Marathi	Mumbai Edition –
			Place of Stock Exchange at which shares of Target
			Company are listed

This is for your kind reference and records.

For Pharmaids Pharmaceuticals Limited

Prasanna Subramanya Bhat (Company Secretary & Compliance Officer) Encl: as above

# JCK INFRASTRUCTURE DEVELOPMENT LIMITED

CIN: L70102KA1979PLC003590

No. 309, 1st Floor, Westminster Building 13, Cunningham Road, Bengaluru - 560052 Ph: 080-22203423

Email: investors@jckgroup.in Website: www.jckgroup.in

# Transfer of Equity Shares of the Company to IEPF

Shareholders are hereby informed that pursuant to Section 124(6) of the Companies Act, 2013 read with the Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 ("the Rules"), the dividend declared for the Financial Year 2017-18, which remained unclaimed for a period of seven years will be transferred/credited to the IEPF on or after 25th October 2025. The corresponding shares on which dividends remained unclaimed for seven consecutive years will also be transferred to IEPF as required under the Rules.

Individual Notices have been sent to all the concerned shareholders whose shares are liable to be transferred to IEPF as per the aforesaid Rules. Full details of such shareholders are made available on the Company's Website at https:// www.jckgroup.in/investors/

The Company shall proceed to transfer the shares held by you to the IEPF Authority in compliance with the said rules, by following the due process as enumerated in the said notification which is as under:

- Shareholders holding shares in physical form: by issuance of duplicate share certificate(s) and thereafter transferring the same to IEPF authority. Accordingly the original share certificate(s) which stand registered in your name will be deemed cancelled and non-negotiable.
- (2) Shareholders holding shares in demat form: Your demat account will be debited for the shares liable for transfer to the

We request the Shareholders, in their own interest, to verify the details of shares liable to be transferred to IEPF and claim their unclaimed dividends. In the event valid claim is not received on or before 10th October 2025, the Company will proceed to transfer the liable dividend and Equity Shares in favour of IEPF Authority without any further notice.

Please note that no claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend amount and shares so transferred to IEPF and the details uploaded by the Company on its website shall be deemed to be adequate notice in respect of issue of Duplicate Share Certificate (s) by the Company for the purpose of transfer as aforesaid. The Shareholders may however claim the shares and dividend from IEPF Authority by making an application in Form IEPF-5 online (available on the website - www.iepf.gov.in) and sending a physical copy of the same duly signed along with other requisite documents enumerated in form IEPF-5 to the Company at its address mentioned above.

For any query or assistance, please write to our RTA or the Company at giri@integratedindia.in or investors@jckgroup.in, for prompt action. For JCK Infrastructure Development limited Sd/-

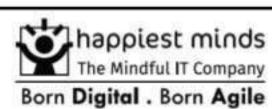
Date: 30.07.2025 Place: Bengaluru

**Managing Director** 

Krishan Kapur

## "IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner



## HAPPIEST MINDS TECHNOLOGIES LIMITED

CIN: L72900KA2011PLC057931

Regd. Office:#53/1-4, Hosur Main Road, Madivala (next to Madivala Police Station) Bengaluru 560 068, Karnataka, India Website: www.happiestminds.com, Email: IR@happiestminds.com, Tel: +91 80 6196 0300

## **Extract of Unaudited Consolidated Financial Results** for the quarter ended June 30, 2025

Particulars	Quarter Ended 30-06-2025 (Unaudited)	Quarter Ended 31-03-2025 (Refer Note 2)	Quarter Ended 30-06-2024 (Unaudited)	Year Ended 31-03-2025 (Audited)
Total Income from Operations	54,990	54,457	46,382	2,06,084
Net Profit for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	7,687	6,254	6,841	26,762
Net Profit for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	7,687	5,038	6,841	25,546
Net Profit for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	5,713	3,400	5,103	18,466
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	5,790	3,853	5,146	17,857
Paid-up equity share capital (₹ 2/- each)	3,003	3,001	2,991	3,001
Reserves (excluding Revaluation Reserve)	69,809	63,875	54,888	63,875
Securities Premium Account	90,619	90,582	90,389	90,582
Net worth	1,63,431	1,57,458	1,48,268	1,57,458
Paid up Debt Capital/ Outstanding Debt	1,19,207	1,16,090	1,25,405	1,16,090
Outstanding Redeemable Preference Shares	NA.	NA.	NA	NA.
Debt Equity Ratio	0.78	0.79	0.90	0.79
Earnings Per Share (of Rs. 2/- each)				
Basic (Not annualised for quarters)	3.79	2.26	3.39	12.26
Diluted (Not annualised for quarters)	3.79	2.26	3.39	12.26
Capital Redemption Reserve	NA.	NA:	NA.	NA
Debenture Redemption Reserve	NA.	NA	NA.	N.A
Debt Service Coverage Ratio	5.32	5.81	7.73	6.31
Interest Service Coverage Ratio	4.24	3,63	4.93	3,94

Additional	information	on Standald	ne financial	results	s as	follows
					THE RESERVE AND ADDRESS OF THE PARTY OF THE	A STATE OF THE PARTY OF THE PAR

Particulars	Quarter Ended 30-06-2025 (Unaudited)	Quarter Ended 31-03-2025 (Refer Note 2)	Quarter Ended 30-06-2024 (Unaudited)	Year Ended 31-03-2025 (Audited)
(a) Total Income from operations	43,113	45,408	39,855	1,64,894
(b) Profit Before tax	5,503	6,193	5,982	21,327
© Profit After tax	4,058	5,776	4,384	16,856

- In terms of Regulation 33 and 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015, this Statement of Unaudited Consolidated Financial Results for the quarter ended June 30, 2025 ("Consolidated Financial Results") of Happiest Minds Technologies Limited (the "Holding Company" or the "Company") and its subsidiaries (together referred to as "the Group") has been approved by the Board of Directors at their meeting held
- 2. The figures of the quarter ended March 31, 2025 are the balancing figures between audited figures in respect of full financial year upto March 31, 2025 and the published year-to-date figure upto December 31, 2024 being the date of the end of the third quarter of the financial year. The published year-to-date results upto December 31, 2024 was subjected to a limited review by the Statutory Auditors of the Company.
- The above is an extract of detailed format of quarterly financial results filed with the Stock Exchanges under regulation 33 and 52 of the SEBI (Listing Obligations and Discloure Requirement) Regulations, 2015. The full format of the quarterly financial results are available on the websites of the Stock exchanges where shares of the Company are listed i.e, www.bseindia.com and www.nseindia.com and also on the website of the Company i.e. www.happiestminds.com. The same can be accessed by scanning the QR code provided below.



For Happiest Minds Technologies Limited

Managing Director



July 29, 2025

Mumbai

www.igi.org

0000

# INTERNATIONAL GEMMOLOGICAL INSTITUTE (INDIA) LIMITED

Place: Bengaluru, India

Date: July 29, 2025

CIN: L46591MH1999PLC118476

Registered Office: 702, 7th Floor, The Capital, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai - 400051, Maharashtra, India. Email: investor.relations@igi.org | Website:www.igi.org

# EXTRACT OF STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND SIX MONTHS ENDED JUNE 30, 2025

(Amounts in INR millions, unless otherwise stated)

	W 429 WS 5V		310	anddione		
Particulars	Quarter ended June 30, 2025	Corresponding quarter ended March 31, 2025	Quarter ended June 30, 2024	Six months ended June 30, 2025	Six months ended June 30, 2024	Year ended December 31, 2024
	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
Total income from operations	2,486.41	2,443.87	2,089.22	4,930.28	4,243.35	8,165.23
Net Profit for the period/ year (before tax)	1,807.88	1,876.36	1,314.73	3,684.24	2,996.96	5,868.27
Net Profit for the period/ year (after tax)	1,374.80	1,391.43	961.21	2,766.23	2,216.17	4,392.49
Total Comprehensive income for the period/ year (Comprising Profit/Loss) for the period (after tax) and Other comprehensive income (after tax)	1,371.46	1,388.03	961.21	2,759.49	2,203.03	4,378.89
Paid up Equity Share Capital						864.32
(Face value of ₹ 2 per share)	2					004.32
Reserves excluding revaluation reserve as at Balance Sheet date						21,010.56
Earning per share:	8		9			
1. Basic (in ₹) (not annualised)	3.18	3.22	2.42	6.40	5.59	11.04
2. Diluted (in ₹) (not annualised)	3.06	3.09	2.42	6.15	5.59	10.57

Amounts in INR millions, unless otherwise stated)

	Ţ.,	- W-	Co	nsolidate		
Particulars	Quarter ended June 30, 2025	Corresponding quarter ended March 31, 2025	Quarter ended June 30, 2024	Six months ended June 30, 2025	Six months ended June 30, 2024	Year ended December 31, 2024
	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
Total income from operations	3,146.13	3,132.15	2,624.92	6,278.28	5,529.23	10,884.92
Net Profit for the period/ year (before tax)	1,749.69	1,914.73	1,139.96	3,664.42	2,850.85	5,853.20
Net Profit for the period/ year (after tax)	1,265.32	1,407.26	778.40	2,672.58	2,039.16	4,272.90
Total Comprehensive income for the period/year (Comprising Profit/Loss) for the period (after tax) and Other comprehensive income (after tax)	1,341.76	1,451.88	716.32	2,793.64	1,963.63	4,336.18
Paid up Equity Share Capital						864.32
(Face value of ₹ 2 per share)						004.32
Reserves excluding revaluation reserve as at Balance Sheet date						9,763.17
Earning per share:	70				:	
Basic (in ₹) (not annualised)	2.92	3.26	1.96	6.18	5.14	10.74
2. Diluted (in ₹) (not annualised)	2.81	3.13	1.96	5.94	5.14	10.28

- The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of SEBI (Listing and Other Disclosure Reports) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly/Annual Financial Results are available on Stock Exchange websites.
- The above financial results for the quarter ended June 30, 2025 have been duly reviewed by Audit Committee and were taken on record by the Board of Directors at its meeting held on July 29, 2025.
- Figures for the previous periods have been regrouped/rearranged wherever necessary to confirm to current period's classification.



By order of the Board

Tehmasp Printer (Managing Director & CEO)





WEDNESDAY, JULY 30, 2025

**15** 

Haq, ek behtar zindagi ka.

# **Notice For Declaration Of** Income Distribution Cum Capital Withdrawal

UTI Conservative Hybrid Fund (Erstwhile UTI Regular Savings Fund)

Name of the Plan	Quantum of IDCW (Gross Distributable Amt.)*		Record Date	Face Value (per unit)	NAV as on July 28, 2025 (per unit) ₹	
The Production of the Producti	% ₹ per unit		, Areonapas	Of Revent is a second of the		
UTI Conservative Hybrid Fund -Regular Plan - Monthly Income Distribution cum capital Withdrawal option (IDCW)	n 9004	0.0000	Friday	₹10.00	17.5887	
UTI Conservative Hybrid Fund - Direct Plan - Monthly Income Distribution cum capital Withdrawal option (IDCW)	- 0.80% 0.0	0.80% 0.0800	0.0000	August 01, 2025	V10.00	19,7978

\*Distribution of above IDCW is subject to the availability of distributable surplus as on record date. Income distribution cum capital withdrawal payment to the investor will be lower to the extent of statutory levy (if applicable). Income distribution will be made, net of tax deducted at source as applicable.

Pursuant to payment of IDCW, the NAV of the income distribution cum capital withdrawal options of the scheme would fall to the extent of payout and statutory levy (if applicable).

Such of the unitholders under the income distribution cum capital withdrawal options whose

names appear in the register of unitholders as at the close of business hours on the record date fixed for each income distribution cum capital withdrawal shall be entitled to receive the income distribution cum capital withdrawal so distributed. The reinvestment, if any, shall be treated as constructive payment of IDCW to the unitholders as also constructive receipt of payment of the amount by the unitholders. No load will be charged on units allotted on reinvestment of IDCW. Mumbai

July 29, 2025 Toll Free No.: 1800 266 1230

www.utimf.com

REGISTERED OFFICE: UTI Tower, 'Gn' Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400051. Phone: 022 - 66786666. UTI Asset Management Company Ltd. (Investment Manager for UTI Mutual Fund) E-mail: invest@uti.co.in, (CIN-L65991MH2002PLC137867).

For more information, please contact the nearest UTI Financial Centre or your AMFI/ NISM certified Mutual Fund Distributor, for a copy of Statement of Additional Information, Scheme Information Document and Key Information Memorandum cum Application Form.

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

## PHARMAIDS PHARMACEUTICALS LIMITED Registered Office: Unit 201, 2nd Floor, Brigade Rubix, 20/14, HMT Factory Main Road, Peenya Plantation,

Bengaluru, Karnataka, India - 560013. | Corporate Identification Number: L52520KA1989PLC173979 Tel: +91-9611551732 / 080-49784319 | Email: compliance@pharmaids.com | Website: www.pharmaids.com

Recommendations of the Committee of Independent Directors (the "IDC") of Pharmaids Pharmaceuticals Limited (the "Target Company") under Regulation 26(7) of the Securities and Exchange Board of India (Substantial Acquisition of Shares and

Sr. No.	Topic	Particular
1	Date	July 28, 2025
2.	Name of the Target Company	Pharmaids Pharmaceuticals Limited
3,	Details of the Offer pertaining to Target Company	The Open Offer is being made by the Acquirer along with PAC in terms of Regulation 3(1) and 4 of the SEBI (SAST) Regulations, 2011 for acquisition of up to 91,69,63 (Ninety One Lakh Sixty Nine Thousand Six Hundred Thirty Two) fully paid-up equi shares of face value of ₹10/- each (the "Equity Shares"), representing 26% (Twen Six Percent) of the total Voting Share Capital of the Target Company on a fully dilute basis from the eligible shareholders of the Target Company for cash at a price ₹ 62.15/- (Rupees Sixty Two Point One Five Only) per equity share ("Open Offer"
4.	Name of the Acquirer and PAC with the Acquirer	Acquirer: Shankarappa Nagaraja Vinaya Babu PAC: Tumkur Trade Center Private Limited CIN: U45403KA2018PTC113380
5.	Name of the Manager to the Offer	Saffron Capital Advisors Private Limited 605, Sixth Floor, Centre Point, Andheri-Kurla Road, J. B. Nagar, Andheri (East), Mumbai-400 059 Maharashtra, India. Tel. No.: +91 22 49730394 Email Id: openoffers@saffronadvisor.com Website: www.saffronadvisor.com Investor Grievance Id: investorgrievance@saffronadvisor.com SEBI Registration Number: INM000011211 Contact Person: Satej Darde / Sachin Prajapati
6.	Members of the Committee of Independent Directors ("IDC Members" or "Members of the IDC")	i. Mr. Pattamadai Natarajasarma Vijay (DIN: 00049992) – Chairperson and Memb ii. Mr. Methuku Nagesh (DIN: 01634324) - Member iii. Mr. Mopperthy Sudheer (DIN: 00404917) - Member
7.	IDC Member's relationship with the Target Company (Director, Equity shares owned, any other contract / relationship), if any	<ul> <li>i. All IDC Members are Independent and Non -Executive Directors on the Board the Target Company.</li> <li>ii. Further, the members of IDC confirm that they do not hold any Equity Shares other securities in the Target Company.</li> <li>iii. Other than their positions as Directors of the Target Company, there are no oth contracts or relationships with the Target Company.</li> </ul>
8.	Trading in the Equity shares/ other securities of the Target Company by IDC Members	None of the members of the IDC has traded in Equity Shares/ other securities of t Target Company during the:  i. 12 (twelve) months period prior to the date of the Public Announcement ("PA dated Friday, December 27, 2024; and
9.	IDC Member's relationship with the acquirer (Director, Equity shares owned, any other contract / relationship), if any.	ii. period from the date of the PA till the date of this recommendation.  None of the members of the IDC have any contractual or any other relationship w the Acquirer along with PAC.
10.	Trading in the Equity shares/ other securities of the Acquirer by IDC Members	Not Applicable as the Acquirer is an individual.  Further, none of the IDC members has traded in Equity Shares of PAC during the:  i. 12 (twelve) months period prior to the date of the PA i.e., Friday, December 27, 2024; and  ii. period from the date of the PA till the date of this recommendation.
11.	Recommendation on the Open offer, as to whether the offer, is or is not, fair and reasonable	Based on the review,  a) The IDC Members are of the view that the Offer Price of ₹62.15/- (Rupe Sixty Two Point One Five only) per Equity Share is in line with the parameter prescribed by the SEBI (SAST) Regulations, 2011;  b) IDC Members believe that the Offer is in line with the SEBI (SAST) Regulation 2011 and the same is fair and reasonable. However, IDC members would list to draw the attention of the Shareholders that, the Equity Shares of the Targ Company are trading on BSE at a price that is higher than the Offer Price; and c) It is advised to the shareholders to independently evaluate the open of vis-à-vis current share price and take an informed decision before participation the Offer.
12.	Summary of reasons for recommendation	<ol> <li>The IDC Members have reviewed:</li> <li>Public Announcement ("PA") dated December 27, 2024;</li> <li>Detailed Public Statement ("DPS") dated January 02, 2025 and was publish on January 03, 2025;</li> <li>Draft Letter of Offer ("DLOF") dated January 10, 2025;</li> <li>Letter of Offer ("LOF") dated July 23, 2025;</li> <li>The IDC members also noted that:</li> <li>The Equity Shares of the Target Company are frequently traded in terms Regulations 2(1)(j) of the SEBI (SAST) Regulations, 2011.</li> <li>The Offer Price is in accordance with Regulations 8(1) and 8(2) of the SE (SAST) Regulations, 2011.</li> <li>The Offer Price of ₹ 62.15/- per Equity Share is higher than (i) negotiated pri under the Share Purchase Agreement executed on December 27, 2024, i. ₹35/- per Equity Share and higher than (ii) the volume-weighted average materials.</li> </ol>

Terms not defined herein carry the meaning ascribed to them in the Letter of Offer dated July 23, 2025.

Regulations, 2011.

To the best of our knowledge and belief, after making proper enquiry, the information contained in or accompanying this statement is, in all material respect, true and correct and not misleading, whether by omission of any information or otherwise. and includes all the information required to be disclosed by the Target Company under the SEBI (SAST) Regulations, 2011.

> For and on behalf of the Committee of Independent Directors of Pharmaids Pharmaceuticals Limited

₹35/- per Equity Share and higher than (ii) the volume-weighted average market price of shares for a period of sixty trading days immediately preceding the date of the PA as traded on the BSE, being only stock exchange where the equity

shares of the Target Company are listed, i.e. ₹62.13/- per Equity Share. Based on the above, the IDC Members are of the view that the Offer Price of ₹ 62.15/- per equity share is in line with the parameters prescribed by SEBI (SAST)

These recommendations were unanimously approved by the Members of the IDC.

Pattamadai Natarajasarma Vijay Chairperson of IDC DIN: 00049992

epaper.financialexpress.com

**BENGALURU** 

Place: Philadelphia, Pennsylvania, USA

Date: July 28, 2025

Disclosure of voting pattern

Details of Independent Advisors, if any.

Any other matter to be

अशोक कुमार गुप्ता



### भारत सीट्स लिमिटेड सीआईएन : L34300DL1986PLC023540

पंजीकृत कार्यालय : 1, नेल्सन मण्डेला मार्ग, वसंत कुंज, नई दिल्ली-110070 वेबसाइट : www.bharatseats.com; ई-मेल : seats@bharatseats.net, दूरभाष: 91 9843339870.74, 30 जून 2025 को समाप्त तिमाही के अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों का विवरण (रु. लाख में, प्रति अंश आंकडा छोडकर)

36.	विवरण		समाप्त तिमाही	9	समाप्त वर्ष
莉.		30.06.2025	31,43,2025	30.05.2024	31,03,2025
		(अलेखापशिवात)	(लेखापरीकित)	(अलेखापरीकित)	(लेखापरीक्षित)
1	परिचालनों से कुल आय	42,812.79	39,419.42	29,980.03	129,241.04
2	अवधि हेतु निवल लाभ (कर, आपवादिक एवं / अथवा असाधारण मदों से पूर्व)	1,234.22	1,513.19	88886	4,389.61
3	कर पूर्व अवधि हेतु. निवल लाम (आपवादिक एवं / अथवा असाधारण मदौं के उपरांत)	1,234.22	1,513.19	368.86	4,389.61
4	कर उपरांत अविध हेतु निवल लाभ (आपवादिक एवं / अथवा असाधारण मदों के उपरांत)	917.59	1,138.85	661.47	3,270.03
5	अवधि हेतु कुल व्यापक आय [अवधि हेतु लाम (कर उपरांत) तथा अन्य व्यापक आय (कर उपरांत) से समाविष्ट]	918.96	1,156.49	657.29	3,275.83
6	समता अंश पूंजी	1,256.00	1,256.00	628.00	1,256.00
7	अन्य समतायें, वर्ष के लेखापरीक्षित तुलन-पत्र में निदर्शितानुसार	- 1		-	18,199.27
8	आय प्रति अंश (रु. 2/ – प्रत्येक का) (परिधालनरत् एवं अपरिधालित परिधालनां हेतु) (रु. में)-				
	(क) मूलमूह (रु.)	1.46	1.81	1.05	5.21
	(ख) तरलीकृत (रु.)	1.46	1.81	1.05	5.21

- क) उपरोक्त विवरण, सेबी (सुवीकरण दायित्व एवं प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियमावली 2015 के विनियम 33 के अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंज के पास फाइलबद्ध त्रैमासिक / वार्षिक वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का एक सारीश हैं। त्रैमासिक वित्तीय परिणामों का पूर्ण प्रारूप, स्टॉक एक्सचेंज(जों) की वेबसाइट यथा www.bseindia.com, www.nseindia.com पर तथा कंपनी की वेबसाइट www.bharatseats.com
- ख) भारत सीट्स लिमिटेड ("कंपनी") के उपरोक्त वितीय परिणामी को कंपनी (भारतीय लेखांकन मानक) नियमावली 2015, यथा संशोधितानुसार कें नियम 3 के लाथ पठित कंपनी अधिनियम 2013 की धारा 133 के अंतर्गत निर्धारितानुसार भारतीय लेखांकन मानक (आईएनडी--एएस)
- के अनुसार तैयार किया गया है। ा) उपरोक्त विलीय परिणामों की समीक्षा, लेखापरीक्षण समिति द्वारा की गयी है तथा निदेशक मंडल द्वारा 29 जुलाई 2025 को आयोजित अपनी

स्थान : गुरुग्राम विनाँक : 29 जुलाई, 2025

बैठक में इनका अनुमोदन किया गया है।



निदेशक मंडल हेतु तथा उसकी ओर से हस्ता./-(रोहित रेलन) अध्यक्ष तथा प्रबंध निदेशक

# PHARMAIDS PHARMACEUTICALS LIMITED

Registered Office: Unit 201, 2nd Floor, Brigade Rubix, 20/14, HMT Factory Main Road, Peenya Plantation, Bengaluru, Karnataka, India - 560013. | Corporate Identification Number: L52520KA1989PLC173979 Tel: +91-9611551732 / 080-49784319 | Email: compliance@pharmaids.com | Website: www.pharmaids.com

Recommendations of the Committee of Independent Directors (the "IDC") of Pharmaids Pharmaceuticals Limited (the "Target Company") under Regulation 26(7) of the Securities and Exchange Board of India (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulations, 2011, as amended (the "SERI (SAST) Regulations, 2011") in relation to the open offer to the public

Topic	Topic Particular				
Date	July 28, 2025				
Details of the Offer pertaining to Target Company	Pharmaids Pharmaceuticals Limited  The Open Offer is being made by the Acquirer along with PAC in terms of Regulat 3(1) and 4 of the SEBI (SAST) Regulations, 2011 for acquisition of up to 91,69 (Ninety One Lakh Sixty Nine Thousand Six Hundred Thirty Two) fully paid-up ecshares of face value of ₹10/- each (the "Equity Shares"), representing 26% (Tw. Six Percent) of the total Voting Share Capital of the Target Company on a fully dil basis from the eligible shareholders of the Target Company for cash at a prio ₹62.15/- (Rupees Sixty Two Point One Five Only) per equity share ("Open Offer Acquirer: Shankarappa Nagaraja Vinaya Babu."				
Name of the Acquirer and PAC with the Acquirer	Acquirer: Shankarappa Nagaraja Vinaya Babu PAC: Tumkur Trade Center Private Limited CIN: U45403KA2018PTC113380				
Name of the Manager to the Offer	Saffron Capital Advisors Private Limited  605, Sixth Floor, Centre Point, Andheri-Kurla Road, J. B. Nagar, Andheri (East), Mumbai-400 059 Maharashtra, India.  Tel. No.: +91 22 49730394  Email Id: openoffers@saffronadvisor.com Website: www.saffronadvisor.com Investor Grievance Id: investorgrievance@saffronadvisor.com SEBI Registration Number: INM000011211 Contact Person: Satej Darde / Sachin Prajapati				
Members of the Committee of Independent Directors ("IDC Members" or "Members of the IDC")	i. Mr. Pattamadai Natarajasarma Vijay (DIN: 00049992) – Chairperson and Memb ii. Mr. Methuku Nagesh (DIN: 01634324) - Member iii. Mr. Mopperthy Sudheer (DIN: 00404917) - Member				
IDC Member's relationship with the Target Company (Director, Equity shares owned, any other contract / relationship), if any	All IDC Members are Independent and Non -Executive Directors on the Board the Target Company.     Further, the members of IDC confirm that they do not hold any Equity Shares other securities in the Target Company.     Other than their positions as Directors of the Target Company, there are no oth contracts or relationships with the Target Company.				
Trading in the Equity shares/ other securities of the Target Company by IDC Members	None of the members of the IDC has traded in Equity Shares/ other securities of target Company during the: i. 12 (twelve) months period prior to the date of the Public Announcement ("P) dated Friday, December 27, 2024; and ii. period from the date of the PA till the date of this recommendation.				
IDC Member's relationship with the acquirer (Director, Equity shares owned, any other contract / relationship), if any,	None of the members of the IDC have any contractual or any other relationship w the Acquirer along with PAC.				
Trading in the Equity shares/ other securities of the Acquirer by IDC Members	Not Applicable as the Acquirer is an individual.  Further, none of the IDC members has traded in Equity Shares of PAC during the:  i. 12 (twelve) months period prior to the date of the PA i.e., Friday, December 27, 2024; and  ii. period from the date of the PA till the date of this recommendation.				
Recommendation on the Open offer, as to whether the offer, is or is not, fair and reasonable	Based on the review,  a) The IDC Members are of the view that the Offer Price of ₹62.15/- (Rupe Sixty Two Point One Five only) per Equity Share is in line with the parameter prescribed by the SEBI (SAST) Regulations, 2011;  b) IDC Members believe that the Offer is in line with the SEBI (SAST) Regulation 2011 and the same is fair and reasonable. However, IDC members would list to draw the attention of the Shareholders that, the Equity Shares of the Targ Company are trading on BSE at a price that is higher than the Offer Price; and c) It is advised to the shareholders to independently evaluate the open of vis-à-vis current share price and take an informed decision before participation the Offer.				
Summary of reasons for recommendation	<ol> <li>The IDC Members have reviewed;</li> <li>Public Announcement ("PA") dated December 27, 2024;</li> <li>Detailed Public Statement ("DPS") dated January 02, 2025 and was publish on January 03, 2025;</li> <li>Draft Letter of Offer ("DLOF") dated January 10, 2025;</li> <li>Letter of Offer ("LOF") dated July 23, 2025;</li> <li>The IDC members also noted that;</li> <li>The Equity Shares of the Target Company are frequently traded in terms Regulations 2(1)(j) of the SEBI (SAST) Regulations, 2011.</li> <li>The Offer Price is in accordance with Regulations 8(1) and 8(2) of the SE (SAST) Regulations, 2011.</li> <li>The Offer Price of ₹ 62.15/- per Equity Share is higher than (i) negotiated pri under the Share Purchase Agreement executed on December 27, 2024, i ₹35/- per Equity Share and higher than (ii) the volume-weighted average mark price of shares for a period of sixty trading days immediately preceding the day of the PA as traded on the BSE, being only stock exchange where the equiv shares of the Target Company are listed, i.e. ₹62.13/- per Equity Share.</li> <li>Based on the above, the IDC Members are of the view that the Offer Price ₹ 62.15/- per equity share is in line with the parameters prescribed by SEBI (SAS) Regulations, 2011.</li> </ol>				
	Date Name of the Target Company  Details of the Offer pertaining to Target Company  Name of the Acquirer and PAC with the Acquirer  Members of the Committee of Independent Directors ("IDC Members" or "Members of the IDC")  IDC Member's relationship with the Target Company (Director, Equity shares owned, any other contract / relationship), if any  Trading in the Equity shares/ other securities of the Target Company by IDC Members  IDC Member's relationship with the acquirer (Director, Equity shares owned, any other contract / relationship), if any.  Trading in the Equity shares/ other securities of the Acquirer by IDC Members  Recommendation on the Open offer, as to whether the offer, is or is not, fair and reasonable				

highlighted Terms not defined herein carry the meaning ascribed to them in the Letter of Offer dated July 23, 2025.

None

Disclosure of voting pattern

Details of Independent

Any other matter to be

Advisors, if any.

To the best of our knowledge and belief, after making proper enquiry, the information contained in or accompanying this statement is, in all material respect, true and correct and not misleading, whether by omission of any information or otherwise, and includes all the information required to be disclosed by the Target Company under the SEBI (SAST) Regulations, 2011.

These recommendations were unanimously approved by the Members of the IDC.

For and on behalf of the Committee of Independent Directors of Pharmaids Pharmaceuticals Limited

Pattamadai Natarajasarma Vijay Place: Philadelphia, Pennsylvania, USA Chairperson of IDC Date: July 28, 2025 DIN: 00049992

### जिंदल स्टील एंड पावर लिमिटेड पंजीकृत कार्यालयः ओ पी जिंदल मार्ग, हिसार, हरियाणा, 125005 एतदद्वारा सूचित किया जाता है कि नीचे दिया गया शेयर प्रमाणपत्र, जो जिंदल स्टील एंड पावर लिमिटेड के अशोक कुमार

शेयरधारक(कों) का नाम	फोलियो संख्या	प्रमाणपत्र(पत्रों) की संख्या(ओं)	विशिष्ट संख्या(ओं)	शेयरों की संख्या
अशोक कुमार गुप्ता	210943	10891	23349243—23349282	40 (एफवी. रु.1/-)
		505319	170661722—170662721	1000 (एफवी. रु.1 / —)
, ,, , a	7.0	, ,	` `	`

गुप्ता, जिनके पास 1080 शेयर हैं, का है, खो गया / गुम हो गया है।

दिनांकः 29.07.2025

स्थानः हिसार

उक्त शेयरों के विरुद्ध दावा करने वाले या डुप्लिकेट शेयर प्रमाणपत्र जारी करने पर आपत्ति रखने वाले किसी भी व्यक्ति(यों) को इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 15 दिनों के भीतर नीचे दिए गए पते पर कंपनी के रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट, अलंकित असाइनमेंट्स लिमिटेड के पास इसे जमा करना होगा।

निर्धारित अवधि के भीतर कोई भी दावा प्रस्तुत न करने पर, उपर्युक्त शेयरधारक के पक्ष में डुप्लिकेट शेयर प्रमाणपत्र जारी कर दिया जाएगा, और उसके बाद किसी भी अन्य दावे पर विचार नहीं किया

रियल एस्टेट क्षेत्र १, कस्तुरवा गांधी मार्ग, उसरी दिल्ली, नई दिल्ली, दिल्ली, भारत, ११००० में कार्यस्त, (दिवाला और शोधन असमता (कॉरपोरेट व्यक्तियों के लिए दिवाला समाधान प्रक्रिया) विनियमावली, 2016 के विनियम 36ए के उप-विनियम(1) के अधीन)

		क विवरण		
1.	पैन/सीआईएन/एलएलपी संख्या के साथ ऑपोरिट देनदार का नाम	लूरित प्रॉपर्टीज प्राइवेट लिमिटेड CIN: U45201DL2004PTC130198 PAN: AABCE4528H		
2.	पंजीकृत कार्यालय का पता	<ol> <li>कस्तूरबा गांधी मार्ग, उत्तरी दिल्ली, नई दिल्ली दिल्ली, भारत, 110001</li> </ol>		
3.	वेबसाइट का युआरएल	उपलब्ध नहीं		
4.	उस स्थान का विवरण वहां अवल संपत्तियों का बहुमत स्थित है	<ol> <li>कस्तूरबा गांधी मार्ग, उत्तरी दिल्ली, नई दिल्ली दिल्ली, भारत, 110001</li> </ol>		
5.	वॉपीरेट देनदार के मुख्य उत्पादीं/सेवाओं की स्थापित क्षमता	उपलब्ध नहीं		
60	चित्रले वितीय वर्ष में बेचे गए मुख्य उत्पादों/सेवाओं की मात्रा और मृत्य	उपलब्ध नहीं		
7.	कर्मचारियों /वर्कमैन को संख्या	उपलब्ध नहीं		
8.	वो वर्षे के अतिम उपलब्ध वितीय विवरणों (अनुसूचियों के साव) लेनदारों की सूचि प्रक्रिया की बाद की घटनाओं हेतु प्रासींगक तिथियां सहित अधिक विवरण निम्बलिखित यूआरएल पर उपलब्ध है।	1NwNgBigWv_wr6Bg8zFYoW0Ni1UVCJ-a?		
9.	सीरेला की थारा 25(2)(एच) के तहत समाधान आवेदकों के लिए पात्रता पारा युआरएल पर उपलब्ध है:	https://drive.google.com/drive/folders/ 1NvyNgBigWy_wr6Bg8zFYoW0Ni1UVCJ-a? usp=sharing		
10.	रुचि की अभिव्यक्ति प्राप्त करने की अंतिम तिथि	Distriction of the Control of the Co		
11.	संभावित संकल्प आवेदकों की अंतिम सूची जारी करने की तिथि	री 19.08.2025 (14.08.2025 से 5 दिन)		
12.	अंतिम सूची पर आपत्तियां प्रस्तृत करने भी अंतिम तिथि	24.08.2025 (19.08.2025 से 5 दिन)		
13.	संभावित समायान आवेदको की अंतिम सूची जारी करने को तारीख	27.08.2025 (24.08.2025 से 3 दिन)		
14.	संभावित समाधान आवेदकों को सूचना ज्ञापन, मूल्यांकन मैट्रिक्स और समाधान योजनाओं के तिए अनुरोध जारी करने की तारीख	28.08.2025 (27.08.2025 से 1 दिन)		
15.	समाधान योजना प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि	27:09:2025 (28:08:2025 से 30 दिन)		
16.	रुचि की अभिव्यक्ति प्रस्तुत करने के लिए ईमेल आईडी प्रक्रिया	cirp.nurit@resurgentrpl.com		

सुधीर चांदी अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता रिसर्जैट रेजोल्युशन प्रोफेशनल्स एलएलपी मेसर्स नूरित प्रॉपर्टीन प्राइवेट लिमिटेड के सीआईआरपी में रेजोल्यूशन प्रोफेशनल आईबीबीआई पंजीकरणः IBBI/IPE-0084/1PA-3/2022-23/50018 एएफए 31 दिसंबर 2025 तक मान्य

पताः 905, 9वीं मंजिल, टॉवर-सी, यूनिटेक किजनेस जोन, सेक्टर 50, गुरुग्राम, हरियाणा 122018 इमेलः cirp.nurit@resurgentrpl.com विनांक: 30.07.2025

## MUTHOOT FINCORP LTD. सोने की नीलामी सूचना

Regd. Office: Muthoot Centre, TC No 27/3022, Punnen Road, Thiruvananthapuram, Kerala, India - 695001. CIN: U65929KL1997PLC011518, Ph: +91 471 4911400, 2331427

सभी संबंधित व्यक्तियों की सुबना के लिए एतदद्वारा सुबना दी जाती है कि Up to 30.09.2024 & MSGL, SPL 16, One Plus, Guide prepaid, Super value, ADGL and all other 6 months tenure gold loans upto 31.12.2024 and MSGB, SME Suvama & EMI due upto 30.06.2025. Also those gold loans where interest is due and not paid up to 30.06.2025 are also included in this auction, गिरवी रखे सोने के गहने जिन्हें छुड़ाने का समय बीत चुका है तथा जिन्हें बार-बार सूचना दिए जाने पर भी अब तक छुड़ाए नहीं गया है जनकी नीलामी 29.08.2025 को 10.00 बजे से शुरु कर दी जाएगी। KISHANGANJ DISTRICT-KISHANGANJ: 4468000015. PURNIA DISTRICT-PURNIA: 4455000018, 4455000028, 4455000034, 4455000035, 4455000076,

4455000086, 4455000095, 4455000104, 4455000115, 4455000123, 4455000126, 4455000128, 4455000130, 4455000145, 4455000157, 4455000163 4455000198 4455000201 4455000203 4455000205 4455000213 4455000227 4455000230 4455000238 4455000251 4455000258 4455000262 4455000268, 4455000277, 4455000280, 4455000283, 4455000288, 4455000294, 4455000295, 4455000296, 4455000298, 4455000301, 4455000301, 4455000327, 4455000330, 4455000333, 4455000339, 4455000346, 4455000347, 4455000348, 4455000354, SAMASTIPUR DISTRICT- SAMASTIPUR: 4328000014, 4328000047, 4328000062, 4328000102, 4328000128, 4328000149, 4328000177, 4328000212, 4328000290, 4328000294, 4328000219 4328000324, 4328000325, 4328000351, 4328000356, 4328000361, 4328000366, 4328000372, 4328000374, 4328000383, 4328000399, 4328000401 4328000404, 4328000409, 4328000414, 4328000430, 4328000431, 4328000437, 4328000440, 4328000473, 4328000494, 4328000497, 4328000510 4328000515, 4328000516, 4328000519, 4328000525, 4328000536, 4328000547, 4328000548, 4328000557, 4328000558, 4328000561, 4328000561 432801885 432801725 432801738 432801740 F3501 F3530 WEST CHAMPARAN DISTRICT-RETTIAH: 4395000151 4395000273 4395000289 4395000455, 4395000456, 4395000489, 4395000496, 4395000529, 4395000541, 4395000585, 4395000604, 4395000670, 4395000674, 4395000676 4395000709, 4395000714, 4395000722, 4395000734, 4395000745, 4395000749, 4395000781, 4395000783, 4395000802, 4395000806, 4395000824 4395000828, 4395000835, 4395000846, 4395000843, 4395000854, 4395000892, 4395000897, 4395000909, 4395000910, 4395000911 4395001025, 4395001038, 4395001054, 4395001062, 4395001074, 4395001079, 4395001087, 4395001090, 4395001084, 4395001100, 4395001116. नीलामी अपनी - अपनी शाखाओं पर आयोजित की जाएगी। कृपया ध्यान दें कि यदि नीलामी किसी कारणवह उसी दिन पूरी न हो गई हो नीलामी 11 .09.2025 को सुबह 10.00 직허 BETTIAH: First Floor, Door No. 02, Ward No. 24hajarimal Dharamshala Road, Bettlah Post, Pin-845438paschim Champaran District, Bihar State. SAMASTIPUR: Ground Floor, Door No 1, Ward No 18, Arya Samaj Road, Near Shani Mandir, Samastipur District, Bihar State-848101, KISHANGANJ; Ground Floor, Mauza Line, Revenue Thana No 131, Tauzi No 1123, Bhag No 17, Municipal Holding 470, Survey Ward No 26, Khata No 01, Picto No 196, Kishangani, Binar -855108. PURNIA: Pihu Complex, Chitrawani Roadbhatta Bazarpurnea, Pincode-854301. पर आयोजित की जाएगी। निविदाकर्ताओं से निवेदन है कि वे फीटो मृत्ट फिनकॉर्प लिमिटेड पहचान-पत्र, PAN कार्ड प्रस्तुत करें। सफल निविदाकर्ताओंको पैसा RTGS द्वारा ट्रांसफर करना होगा ।



# **LIC Mutual Fund Asset Management Limited**

(Investment Managers to LIC Mutual Fund) CIN No: U67190MH1994PLC077858

Registered Office: Industrial Assurance Bldg. 4th Floor, Opp. Churchgate Station, Mumbai – 400 020 Tel.No.: 022-66016000 Toll Free No.: 1800 258 5678 Fax No.: 022-66016191 Email: service licmf@kfintech.com • Website: www.licmf.com

### NOTICE NO. 29 of 2025-2026

Hosting of the Annual Report of the Schemes of LIC Mutual Fund for the Financial Year ended 31st March 2025 NOTICE is hereby given that in terms of Regulation 56 of SEBI (Mutual Funds) Regulations, 1996 and circulars issued by SEBI from time to time, the Annual Report of all the Schemes of LIC Mutual Fund for the financial year ended 31st March 2025 has been hosted on the website of LIC Mutual Fund viz. www.licmf.com and on the website of Association of Mutual Funds in India (AMFI) viz. www.amfiindia.com.

- Unitholders can view or download the Annual Report from the website of LIC Mutual Fund or AMFI's website or submit a request for a physical or electronic copy of the Annual Report by any of the following modes:
- 1) Calling on toll free number: 1800-258-5678 from 9.00 a.m. to 6.30 p.m., Monday to Saturday; or
- 2) Sending an email to service licmf@kfintech.com from registered email id; or
- 3) Sending a duly signed written request to any of the Investor Service Centers of LIC Mutual Fund. Investors/Unit holders are requested to take note of the same.

**Date**: 29<sup>th</sup> July, 2025 Place: Mumbai

As part of Go-Green initiative, investors are encouraged to register/update their email ID and Mobile Number with us to support paper-less communication.

For LIC MUTUAL FUND ASSET MANAGEMENT LIMITED

**Authorized Signatory** 

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

# **NACL Industries Limited**

CIN: L24219TG1986PLC016607 Registered Office: Plot No.12-A, "C" Block, Lakshmi Towers, No.8-2-248/1/7/78, Nagarjuna Hills, Panjagutta, Hyderabad-500082, Telangana State, India

Phone: 040-24405100; e-mail: investors@naclind.com; Website: www.naclind.com Recommendations of the Committee of Independent Directors ("IDC") constituted by the Board of Directors of M/s. NACL Industries Limited ("Target Company") on the Open Offer made by M/s. Coromandel International Limited ("Acquirer") to the public shareholders of the Target Company under Regulation 26(7) of Securities and Exchange Board of India (Substantial

1	Date :	July 28, 2025
2	Name of the Target Company (TC):	NACL Industries Limited
3	Details of the Offer pertaining to TC:	Open Offer for acquisition of up to 52,462,320 fully paid-up equity shares of face value of ?1 each ("Equity Shares"), representing 26.00% (twenty six percent) of the Voting Share Capital of Target Company from the public shareholders of the Target Company pursuant to and in compliance with the requirements of the SEBI (SAST) Regulations.
		Offer Price: Rs.76.70/-
		Mode of Payment: Cash
		Public Announcement dated March 12, 2025 (the "PA"), Detailed Public Statement dated March 19, 2025 which was published o March 20, 2025 (the "DPS"), Draft Letter of Offer dated March 27, 2025 (the "DLoF") and Corrigendum to Public Announcemen Detailed Public Statement and Draft Letter of Offer dated March 28, 2025 which was published on March 29, 2025 (the "Corrigendum" have been issued by JM Financial Limited ("Manager to Open Offer"), on behalf of the Acquirer.
4	Name(s) of the Acquirer and PAC with the Acquirer :	M/s. Coromandel International Limited ("Acquirer"). As stated by the Acquirer in the Draft Letter of Offer, there are no persons acting in concert with the Acquirer in relation to the Ope Offer.
5	Name of the Manager to the offer :	JM Financial Limited Address: 7th Floor, Cnergy, Appasaheb Marathe Marg, Prabhadevi, Mumbai – 400 025, India. Tel: +91 22 6630 3030 Fax: +91 22 6630 3330 E-mail: naclopenoffer@jmfl.com Website: www.jmfl.com Contact person: Ms. Prachee Dhuri SEBI registration no.: INM000010361
6	Members of the Committee of Independent Directors :	<ul> <li>a) Mr. Sudhakar Kudva (DIN 02410695) – Chairman</li> <li>b) Mr. Ram Krishna Mudholkar (DIN 00012850) – Member</li> <li>c) Mr. Santanu Mukherjee (DIN 07716452)– Member</li> <li>d) Mr. N Sambasiva Rao (DIN 06400663) – Member</li> <li>e) Ms. Veni Mocherla (DIN 08082163) – Member</li> <li>f) Dr. M. Lakshmi Kantham (DIN 07831607)– Member</li> </ul>
7	IDC Member's relationship with the TC (Director, Equity shares owned, any other contract / relationship), if any :	<ul> <li>a) All the members of the IDC are Non-Executive Independent Directors on the Board of Directors of the Target Company.</li> <li>b) None of the members of IDC hold any equity shares in the Target Company.</li> <li>c) Except as mentioned below, none of the members of the IDC have entered into any contract or have any relationship with the Target Company:</li> <li>i. Mr. Santanu Mukherjee is the Chairman of the Audit committee, Nomination and Remuneration Committee and Bankin Committee.</li> <li>ii. Mr. Sudhakar Kudva is the Chairman of Stakeholders Relationship Committee, CSR Committee and Risk Managemer Committee. He is also a member of Nomination and Remuneration Committee, Audit Committee and Banking Committee</li> <li>iii. Mr. N Sambasiva Rao is the member of Audit Committee.</li> <li>iv. Ms. Veni Mocherla is the member of CSR Committee.</li> </ul>
8	Trading in the Equity shares/other securities of the Target Company by IDC Members :	No members of the IDC have traded in any of the equity shares/ securities of the Target Company (i)during the 12-month period preceding the date of the PA; and (ii) during the period from the date of the PA and till the date of this recommendation.
9	IDC Member's relationship with the Acquirer (Director, Equity shares owned, any other contract / relationship), if any :	None of the members of IDC:  a) are Directors on the Board of the Acquirer;  b) holds any equity shares or other securities of the Acquirer; and  c) have any contracts/ relationship with the Acquirer.
10	Trading in the Equity shares/other securities of the Acquirer by IDC Members :	None of the members of the IDC have traded in any of the equity shares/ securities of the Acquirer during the:  a) 12 months period preceding the date of the PA; and  b) period from the date of the PA and till the date of this recommendation.
11	Recommendation on the Open offer, as to whether the offer is fair and reasonable :	The IDC has perused the PA, DPS, DLoF, and the Corrigendum issued by JM Financial Limited on behalf of the Acquirer, the members of the IDC believe that the offer is fair and reasonable and in line with the SEBI (SAST) Regulations.  However, the public shareholders of the Target Company are advised to independently evaluate the Open Offer and make informed decision about whether or not to tender their shares in the Open Offer.  Further, members of the IDC confirm that the Target Company has not received any complaint from the public shareholder regarding the Open Offer process, valuation price or valuation method.
12	Summary of reasons for recommendation (IDC may also invite attention to any other place, e.g. company's website, where its detailed recommendations along with written advice of the independent adviser, if any can be seen by the shareholder):	The IDC has reviewed the PA, DPS, the DLoF and the Corrigendum issued / submitted by JM Financial Limited for and on behat of the Acquirer and believe that the Offer Price of Rs. 76.70 per fully paid up Equity Share ("Offer Price") offered by the Acquire (being the highest price prescribed) is in line with the SEBI (SAST) Regulations and prima facie appears to be fair and reasonable based on an independent valuation certificate dated July 28, 2025 issued by M/s. M.H.B & Associates, Chartered Accountant CENT 140066 M. (Ma. Magneta Plactic Processor and Postpara magnetation purposes 144050). The Offer Price is higher than the value.

To the best of our knowledge and belief, after making proper enquiry, the information contained in or accompanying this statement is, in all material respect, true and correct and not misleading, whether by omission of any information or otherwise, and includes all the information required to be disclosed by the TC under the Takeover Code."

FRN: 140966W (Ms. Mamta Bhatia, Designated Partner, membership number: 114050). The Offer Price is higher than the volumeweighted average market price of the Target Company's equity shares for a period of 60 trading days immediately preceding the date of the PA as traded on stock exchange with maximum volume of trading [National Stock Exchange of India Limited (NSE)] i.e.

Further, the members of the IDC draw attention to the closing market price of the Equity Shares of the Target Company on NSE as on July 28, 2025 being Rs. 279.29 per Equity Share, which is higher than the Offer Price. Accordingly, the Public Shareholders of

the Target Company are advised to independently evaluate the Offer and make informed decisions on whether or not to offer their

The recommendations were unanimously approved by the members of the IDC present in the Meeting held on July 28, 2025.

This statement of recommendation will be available on the website of the Company at www.naclind.com

For and on behalf of the Committee of Independent Directors of NACL Industries Limited

Rs. 65.30 per Equity Share.

shares in the Open Offer.

Sudhakar Kudva

(DIN 02410695)

M/s. M.H.B & Associates, Chartered Accountants, Mumbai.

**Chairman of the Committee of Independent Directors** 

13 Disclosure of the voting pattern of the IDC Meeting :

14 Details of Independent Advisors, if any :

15 Any other matter(s) to be highlighted:

shareholder):

Date: July 28, 2025

Place: Hyderabad

### ಪ್ರತಿದಿನ ಉದಯಕಾಲ ಓದಿರಿ

### Protium

ಪ್ರೋೞಯಂ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಅಮಿಚೆಡ್ (ಈ ಮೊದಲು ಗೋತ್ ನೋರ್ನ್ ಫೈನ್ಯಾಯಿಲ್ ಟೆಕ್ನಾಲಜೀನ್ ಲಿ. ಎಂದಿತ್ತು) ನಿರ್ಲಾನ್ ನಾಲೆಡ್ಡ್ ಪಾರ್ಕ್ (ಎನ್ಕ್ ಪಿ. ಬಿ–2, ಏಳನೇ ಮಹಡಿ, ಪಹಾಡಿ ಗ್ರಾಮ, ದಿ ನ್ಯೂ ವೆಸ್ಟರ್ನ್ ಎಕ್ಸ್ ಪ್ರೇನ್ ಹೈವೇ ಹತ್ತಿರ, ಕಮ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ, ಗುರುಗಾಂವ್ (ಪೂ), ಮುಂಬಯಿ, ಮಹಾರಾಷ್ಟ್ರ–400063

#### ಸ್ತಾಭೀನತೆಯ ಪ್ರಕಟಣೆ

(ಸೆಕ್ಷನ್ 13(4) ಮತ್ತು ಅಪೆಂಡಿಕ್ಸ್ IV ರ ನಿಯಮ 8(1)ನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ

ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಚಾರಿ ನಿಯಮಗಳು, 2002ರ ಅಡಿ) ಕೆಳಸಹಿದಾರರು ಪ್ರೋಟಿಯಂ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಇದರ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿದ್ದು (ಈ ಮೊದಲು ಗ್ರೋತ್ ಸೋರ್ಸ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್) (ಇನ್ನು ಮುಂದೆ "ಪ್ರೋಟಿಯಂ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್" ಎನ್ನಲಾಗುವುದು) ಸಕ್ಕುರಿಟ್ಟಿಜೀಶನ್ ಮತ್ತು ರಿಕನ್ಸ್ಟಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಸಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಮತ್ತು ಎನ್ಫ್ರಾಸ್ಕ್ ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಕುರಿಟ ಇಂಟರಸ್ಟ್ ಕಾಯಿದೆ (ಕಾಯಿದೆ 2002 ರ 54) (ಸರ್ಫೇಸಿ ಕಾಯಿದೆ) ಮತ್ತು ಸೆಕ್ಷನ್ 13(2) ರ ಅಡಿ ಪ್ರದತ್ತವಾರ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ನಿಯಮ 3 ನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳು, 2002 ರ ಅಡಿ ತಗಾದ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಏಪ್ರಿಲ್ 17, 2025 ರಂದು ನೀಡಿದ್ದು, ಸಾಲಗಾರರು ನೀಪುಣ ಮ್ಯಾನುಫ್ಯಾಕ್ಟರಿಂಗ್ ಸೊಲ್ಯೂಷನ್ಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ತನ್ನ ಸಿಇಒ ಮುಖಾಂತರ / ನಿರ್ದೇಶಕ ರಾಮೇನಹಳ್ಳಿ ಕೆಂಪಯ್ಗ ಪುಟ್ಟಸ್ಥಾಮಿ ಬಿನ್ ಕೆಂಪಯ್ಯ ರಾಮೇನಹಳ್ಳ ಮತ್ತು ಸಹ–ಸಾಲಗಾರರು 1. ರಾಮೇನಹಳ್ಳಿ ಕೆಂಪಯ್ಯ ಶುಟ್ಟಸ್ಥಾಮಿ ಬಿನ್ ಕೆಂಪಯ್ಯ ರಾಮೇನಹಳ್ಳಿ, 2. ರಾಮೇನಹಳ್ಳಿ ಕೆಂಪಯ್ಯ ಪುಟ್ಟಸ್ಥಾಮಿ ಬಿನ್ ಕೆಂಪಯ್ಯ ರಾಮೇನಹಳ್ಳಿ, 3. ಸಹನಾ ಬೋರೇಗೌಡ D/o ಬೋರೇಗೌಡ GS003MF01529297 ಸಾಲದ ಖಾತೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, 2025 ರ ಏಷಿಲ್ 16 ರೊಳಗೆ ನೋಟಿಸ್ನಲಿ ಉಲೇಖಿಸಲಾದ ಮೊತ ಐಎನ್ಆರ್ 1,01,88,005.7/- (ಒಂದು ಕೋಟಿ ಒಂದು ಲಕ್ಷದ ಎಂಬತ್ತೆಂಟು ಸಾವಿರದ ಐದು ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮತ್ತು ಏಳು ಪೈಸೆ ಮಾತ್ರ) ಸದರಿ

ನೋಟಸ್ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60 ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಮರುಪಾವತಿಸಬೇಕು. ಸಾಲಗಾರರು ಹಣವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ವಿಫಲರಾಗಿದ್ದು, ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು ಸಮಸ್ಯ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ, ಕೆಳಸಹಿದಾರರು ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಸೆಕ್ಷನ್ 13(4)ರ ನಿಯಮ ಅನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ 24ನೇ ಜುಲೈ 2025 ರಂದು ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರು ಹಾಗೂ ಸಮಸ್ತ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ, ಈ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಯಾರೂ ವ್ಯವಹರಿಸಕೂಡದು. ಒಂದು ವೇಳೆ ವ್ಯವಹರಿಸಿದ್ದೇ ಅದಲ್ಲಿ ಪೋಟಿಯಂ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಇವರಿಗೆ ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ 11ನೇ ಏಪ್ರಿಲ್ 2025 ರವರೆಗೆ ಐಎನ್ಆರ್ 1,01,88,005.7/– (ಒಂದು ಕೋಟಿ ಒಂದು ಲಕ್ಷದ ಎಂಬತ್ತೆಂಟು ಸಾವಿರದ ಐದು ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮತ್ತು ಏಳು ಪೈಸೆ ಮಾತ್ರ) ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ಜೊತೆಗೆ ಬಡ್ಡಿ, ದರಗಳು, ವೆಚ್ಚಗಳು ಇತ್ತಾದಿಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಒಳಪಡುತ್ತದೆ.

ಸಾಲಗಾರರ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲು ಬಯಸುವುದೇನೆಂದರೆ, ಸೆಕ್ಷನ್ 13 ರ ಸಬ್–ಸೆಕ್ಷನ್(8) ರ ಅನ್ವಯ ಬಾಕಿ ಉಳಿದ ಕಾಲಾವಕಾಶದಲ್ಲಿ ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ನೀವು ಮರುಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದಾಗಿದೆ. ಚರಾಸ್ತಿಯ ವಿವರ:

#### ಎ) ಚರಾಸಿಗಳು

ಪೂರೈಕೆದಾರ / ಒಇಎಂ ಹೆಸರು	ವಿವರಣೆ	ಪ್ರಮಾಣ	ಇನ್ ವಾಯ್ಸ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ
ಎಸ್ & ಟಿ ಮೆಷಿನರಿ	VI850	5	10112022-01
ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್		ಸೆಟ್ ಗಳು	ದಿನಾಂಕ 10.11.2022
ದಿನಾಂಕ: 24-07-2025	š	ಸಹಿ	/- ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ
ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ		ಪ್ರೋಟಿಯಂ	ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಪರವಾಗಿ

## यूनियन बैंक 🕠 Union Bank

ಆರ್ ಟಿ ನಗರ ಮುಖ್ಯ ಶಾಖೆ (06562) ಸಂಖ್ಯೆ 75, 14 ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಒಂದನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ಆರ್ ಟಿ ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು 560032. ಮೊ.9324506562 ಮೇಲ್ ಐಡಿ: ubin0906565@unionbankofindia.bank

### ಸ್ವಾಧೀನ ಸೂಚನೆ [ನಿಯಮ 8(1)] (ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳಿಗಾಗಿ)

ಕೆಳಸಹಿದಾರರು ಯೂನಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ, ಆರ್ ಟಿ ನಗರ ಮುಖ್ಯ ಶಾಖೆ (06562) ಇದರ ಅಧಿಕಾರ ಹೊಂದಿದ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿದ್ದು ಸೆಕ್ಗೂರಿಟೈಜೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್ಸ್ಟಕ್ಷನ್ ಆಫ ಫೈನಾನ್ರಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಎನ್ಮೋರ್ಸ್ ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಕೂರಿಟಿ ಇಂಟೆಸ್ಸ್ ಆಕ್ಸ್ 2002ರ "ಅನ್ನಯ ಮತ್ತು ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟ್ರೆಸ್ಟ್ ಆಕ್ಟ್ 2002ರ ನಿಯಮ 3 ಅನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಪ್ರಕರಣ 13(2)ರ ಅಸ್ವಯ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಸದರಿ ಸೂಚನೆ ತಲುಪಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವ ಮೊಬಲಗು ರೂ.23,15,241/– (ರೂಪಾಯಿ ಇಪ್ಪತ್ತಮೂರು **ಲಕ್ಷದ ಹದಿನೈದು ಸಾವಿರದ ಇನ್ನೂರ ನಲವತ್ತೊಂದು ಮಾತ್ರ**) ಜೊತೆಗೆ ಮುಂದಿನ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇತರೆ . ಖರ್ಚು ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡಲು **ಸಾಲಗಾರರಾದ: 1. ಕುಮಾರಿ ಸೌಮ್ಯ** ಎಂ D/o ಬಿ. ಮೋಹನ್ ಕುಮಾರ್. 2) ಶ್ರೀ.<mark>ಬಿ.ಮೋಹನ್ ಕುಮಾರ್, 3) ಶ್ರೀಮತಿ ಎಸ್.ಸರಸ್ವತಿ ಕ</mark>ೊಂ ಬಿ.ಮೋಹನ್ ಕುಮಾರ್. **ಇವರೆಲ್ಲಾರ ವಿಳಾಸ**: ನಂ. 31/50, 4ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ, ಯಲ್ಲಮ್ನ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಬೀದಿ. ಗಂಗಾನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ 560032 ಇವರಿಗೆ ದಿನಾಂಕ: 21.06.2024 ರಂದು ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟೀಸ್ನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು.

ಸಾಲಗಾರರು ಸದರಿ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸದೇ ಇರುವುದರಿಂದ ಮತ್ತು ಈ ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಲಾರ ಸಾಲಗಾರರು ಹಾಗೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಲಾದ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಈ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಕಾಯಿದೆಯ ಕಲಂ 13 ಸೆಕ್ಷನ್ (4) ರೊಂದಿಗೆ ನಿಯಮ 8 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಅವನು/ಅವಳು ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಲಾದ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು 2025**ರ ಜುಲೈ** 25 ರಂದು ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಸಾಲಗಾರರು ಹಾಗೂ ಸಮಸ್ತ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಯಪಡಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ, ಈ ಸ್ವತ್ತಿನ ಬಗ್ಗೆ ಯಾರೂ ವ್ಯವಹರಿಸಕೂಡದು, ವ್ಯವಹರಿಸಿದ್ದೇ ಆದಲ್ಲಿ **ಯೂನಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ**, ಆರ್ಟಿ ನಗರ ಮುಖ್ಯ ಶಾಖೆ (06562) ಇವರಿಗೆ ಸಂದಾಯವಾಗತಕ್ಕ ಮೊಬಲಗು ರೂ.25,79,667.00/– (ರೂಪಾಯಿ ಇಪ್ಪತ್ತೈದು ಲಕ್ಷದ ಎಪ್ಪತ್ತೊಂಭತ್ತು ಸಾವಿರದ ಆರುನೂರ **ಅರವತ್ತೇಳು ಮಾತ್ರ**) ಜೊತೆಗೆ ಮುಂದಿನ ಬಡ್ಡಿ ಇತರೆ ಖರ್ಚು ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಚುಕ್ಕಾ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಋಣ ಬಾಧ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆಕ್ಷ್ ಸೆಕ್ಷನ್ 13ರ ಸಬ್ ಸೆಕ್ಷನ್ (8)ರಲ್ಲಿನ ನಿಯಮಗಳ ಅನುಸಾರ ಭಿದ್ರತಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಹಿಂದಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಕಾಲಾವಕಾಶವನ್ನು ನೀಡಲಾಗುವುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಸಾಲಗಾರರ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗುವುದು.

ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ: ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಿರುವ ಆಸ್ತಿಯ ಹಳೆಯ ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 31/50. ಹೊಸ ಪುರಸಭೆ ಸಂಖ್ಯೆ 15, ಪಿಐಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ 98–169–15, ಬೆಂಗಳೂರಿನ ಗಂಗೆನಹಳ್ಳಿಯ ಹರಿಜಃ ಕಾಲೋನಿಯಲ್ಲಿದೆ, ಈಗ ಗಂಗಾನಗರ ವಾರ್ಡ್ ನ ಬಿಬಿಎಂಪಿಯ ಆಡಳಿತ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುತ್ತದೆ, ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಯಲ್ಲಮ್ಮ ದೇವಸ್ಥಾನ ಬೀದಿ, ಹರಿಜನ ಕಾಲೋನಿ, ಗಂಗಾನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು-560032, ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ನಿಮಕ್ಕೆ 45 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 35 ಅಡಿ, ಒಟ್ಟು 1575 ಚದರ ಅಡಿ ಮತ್ತು ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಇತರ ಆಸ್ತಿ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಕನ್ವರ್ವೆನ್ನಿ ರಸ್ತೆ.

ದಿನಾಂಕ : 25.07.2025

ಸಹಿ/–ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ ಯೂನಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ

#### ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ ಆರ್ಎಸಿಪಿಸಿ ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ (41161)

ನಂ.97, ರೈಲ್ವೆ ಪ್ಯಾರಲಲ್ ರಸ್ತೆ, ಕುಮಾರಪಾರ್ಕ್ ಪಶ್ಚಿಮ, ಶೇಷಾದ್ರಿಮರಂ, ಬೆಂಗಳೂರು-20 ಪೋನ್: 808–25943732, 25943720. ಇ–ಮೇಲ್:racpc.bz1@sbi.co.in

ಸ್ವಾಧೀನ ಸೂಚನೆ ನಿಯಮ 8(1) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ (ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳಿಗಾಗಿ)

### A/c. No.: SBI/ RACPC/ Malleswaram/ HL/ 41226277289

ಕೆಳಸಹಿದಾರರು, ಸ್ಪೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ ಇದರ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೈಜೇಶನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕಸ್ಟಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಸಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಮತ್ತು ಎನ್ಫರ್ಮರ್ಸ್ಮಮಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟೆರೆಸ್ಟ್ ಆಕ್ಟ್ 2002ರ ಅನ್ವಯ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟೆರೆಸ್ಟ್ (ಎನ್ಫರ್ಮರ್ಸ್ಮಮಂಟ್) ನಿಯಮಗಳ ನಿಯಮ 3ನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಪ್ರಕರಣ 13(12) ರ ಅನ್ವಯ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ದಿನಾಂಕ: 19.04.2025 ರಂದು ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ಡಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟೀಸ್ಮ್ಸ್ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಸಾಲಗಾರರು: 1) ಶ್ರೀ ಜೋಸೆಫ್ ಜೋನಾಥನ್. ಎಫ್, ಬಿನ್ ಶ್ರೀ ಫ್ರಾನ್ಸಿಸ್. ಜೆ, #274, 6ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಮಂಡೂರು, ಡಾ. ರಾಜ್ಕುಮಾರ್ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು. ಕರ್ನಾಟಕ – 560049. ಇವರ ಇನ್ನೂಂದು ವಿಳಾಸ: 1) ಶ್ರೀ ಜೋಸೆಫ್ ಜೋನಾಥನ್. ಎಫ್, ಬಿನ್ ಶ್ರೀ **ಫ್ರಾನ್ಸಿಸ್. ಜೆ,** ಇಸಿ4, ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಸಿಟಿ ಹಂತ—1, ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಸಿಟಿ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ -560100. 2) ಶ್ರೀ ಜೋಸೆಫ್ ಜೋನಾಥನ್. ಎಫ್, ಬಿನ್ ಶ್ರೀ ಫ್ರಾನ್ಸಿಸ್. ಜೆ, ಫ್ಲಾಟ್ 213, "ಫೆನ್ ಪ್ರೀಜ್" ಅರ್ಪಾಟ್ ಮೆಂಟ್, ಬೆಳತ್ತೂರು ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಬೆಳತ್ತೂರು ಗ್ರಾಮ, ಹೂಡಿ, ಬಿದರಹಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ – 560067. ಅವರು ನೋಟೀಸಿನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸಲು **ರೂ.66,06,700/– (ರೂಪಾಯಿಗಳು ಅರವತ್ತಾರ** ಲಕ್ಷ ಆರು ಸಾವಿರದ ಏಳುನೂರು ಮಾತ್ರ) ದಿನಾಂಕ: 28.07.2025 ವರೆಗೆ, ಜೊತೆಗೆ ನೀವು ಬಡ್ಡಿ ಮತ ಸ್ಟಾಂದರ್ಬಕ ಶುಲ್ಕಗಳು ಸೇರಿ ಸದರಿ ಸೂಚನೆ ತಲುಪಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಮೊಬಲಗು ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಮರು ಪಾವತಿಮಾಡಲು ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ/ ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ / ಅಡಮಾನದಾರರಿಗೆ ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಂದು ನೀಡಿದ ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟೀಸಿನಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿತು.

ಸಾಲಗಾರರು/ಜಾಮೀನುದಾರರು ಸದರಿ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಮರು ಪಾವತಿಸದೇ ಇರುವುದರಿಂದ ಈ ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿರುವವರು ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಲಾದ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಈ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಕಾಯಿದೆಯ ಕಲಂ 13(4) ರೊಂದಿಗೆ ನಿಯಮ 8ರಲ್ಲಿ **ದಿನಾಂಕ 28.07.2025** ರಂದು ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಕೆಳಸಹಿದಾರರು ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಅಡಮಾನ ಮಾಡಿರುವ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಸಾಂಕೇತಿಕವಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನ

ಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ. ಎಂದು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ/ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಯಪಡಿಸಿದೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಹಾಗೂ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರು/ಜಾಮೀನುದಾರಿಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಗಳೊಂದಿಗೆ ವ್ಯವಹರಿಸದಂತೆ ಈ ಮೂಲಕ ಎಚ್ಚರಿಸುತ್ತಿದ್ದೇವೆ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಬಗ್ಗೆ ವ್ಯವಹಾರ ನಡೆಸಿದ್ದೇ ಆದರೆ ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾದ ಶುಲ್ಯಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ. ರೂ.67,71,634/– (ರೂಪಾಯಿಗಳು ಅರವತ್ತೇಳು ಲಕ್ಷ ಎಪ್ಪತ್ತೊಂದು ಸಾವಿರದ ಆರುನೂರ **ಮೂವತ್ತನಾಲ್ಕು ಮಾತ್ರ)**. ದಿನಾಂಕ: 28.07.2025 ರಂತೆ ನಂತರ ಅದರ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚ ಇವುಗಳಿಗೆ ಋಣಬಾಧ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.ಸಾಲಗಾರರ/ಅಡಮಾನುದಾರರ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರುವುದೇನೆಂದರೆ ಭದ್ರತಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಹಿಂಪಡೆಯುವ ಕಾಲಾವಕಾಶ ಕಾಯಿದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(8)ರ ಅನ್ವಯ ಇರುತ್ತದೆ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ "ಎ" ಆಸ್ತಿ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ವಿಭಾಗಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಬದರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿಯ ಬೆಳತ್ತೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 62/2, 0 ಎಕರೆ 29 ಗುಂಟೆ ಅಳತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ವಿಶೇಷ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರ ಪರಿವರ್ತನೆ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ALN/SR (E.B) (KA)53/2010-11, ದಿನಾಂಕ: 22/02/2011 ದಂದು ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಗೊಂಡಿರುವ ಈಗ . ಬೆಂಗಳೂರಿನ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುತ್ತದೆ. ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಖಾತಾ ನಂ. 1069ರ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಹೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಭೂಮಿ ಶ್ರೀ ಮಾರಪ್ಪ ಅವರಿಗೆ ಸೇರಿದೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಭೂಮಿ ಶ್ರೀ ಮಾನಿಯಪ್ಪ ಅವರಿಗೆ ಸೇರಿದೆ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಸರ್ಕಾರಿ ಭೂಮಿ ಮತ್ತು ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಶ್ರೀ ನಂಜಪ್ಪ ಅವರಿಗೆ

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ "ಬಿ" ಆಸ್ತಿ ಷೆಡ್ನೂಲ್ "ಎ"ನಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಆಸ್ತಿಯ <sup>3</sup>344 ಚದುರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅವಿಭಜಿತ ಪಾಲಿನ ಹಕ್ಕು.

ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಮತ್ತು ಆಸಕ್ತಿ ಮತ್ತು ಮಾಲೀಕತ್ವೆ ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ್ಷ ಪೆಡ್ಯೂಲ್ "ಸಿ" ಆಸ್ತಿ

ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ವಿಭಾಗಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ ಷೆಡ್ನೂಲ್ "ಎ" ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ "SA ನಿರ್ಮಾಣಿಕಾ ಡೆವಲಪರ್ಸ್" ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ "ಫೆನ್ ಬ್ರೀಚ್" ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್ ಮೆಂಟ್ ನ ವಿವರಗಳು ಈ

1) **ಫ್ಲಾಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ:** 213, ಪ್ರಸ್ತುತ ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಖಾತಾ ನಂ.1559/1069/62/02/213.

2) ಮಹಡಿ: ಎರಡನೇ ಮಹಡಿ, 3) **ಫ್ಲಾಟ್ ಪ್ರಕಾರ**: ವಸತಿ,

4) ವಸತಿ ವಿವರಗಳು: ಮಲಗುವ ಕೋಣೆಗಳು, ಹಾಲ್, ಊಟ, ಅಡುಗೆಮನೆ, ಸ್ನಾನಗೃಹಗಳು ಮತ್ತು ಶೌಚಾಲಯಗಳು.

**5) ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಟ್ ಅಪ್ ಪ್ರದೇಶ:** 1145 ಚದರ ಅಡಿ

6) ಅನುಗುಣವಾದ ಅವಿಭಜಿತ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ಹಂಚಿಕೆ : 344 ಚದರ ಅಡಿ 7) ನಿರ್ಮಾಣ ವಿಶೇಷತೆಗಳು: ಆರ್ಸಿಸಿ ಛಾವಣಿ, ಮರದ ಬಾಗಿಲು ಮತ್ತು ಅಲ್ಯೂಮಿನಿಯಂ

ಕಿಟಕಿಗಳು, ವಿಟ್ರಿಫೈಡ್ ಮತ್ತು ಸೆರಾಮಿಕ್ ನೆಲಹಾಸು 8) ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಸೌಲಭ್ಯ: ನೆಲಮಾಳಿಗೆಯಲ್ಲಿ ಮೆಲ್ಟಾವಣಿ ಸಹಿತ 1 ಕಾರ್ ಪಾರ್ಕಿಗ್.

**ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ** ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ ಆರ್ಎಸಿಪಿಸಿ ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ, ಬೆಂಗಳೂರು

### **CHANGE OF NAME**

I YATHISH S/O Dakshinamurthy, R/O 8th Cross, Maranagere, Tiptur Town, Tumkur, Karnataka - 572201, have changed my name and shall hereafter be known as

### **CHANGE OF NAME**

S D SHIVANANDA.

I DILEEP SAROJA KANDAGAL alias KANDAGAL D S S/O Saroja Shamid Kandagal, R/O No. 55, Greenpark, 6th Cross, Muneshwara Layout, Near Akshaya Nursing Home, Atturu, Yelahanka, Bangalore North, Bengaluru, Karnataka - 560064, have changed my name and shall hereafter be known as DILAWAR KANDAGAL.

#### केनरा बैंक 🅢 Canara Bank ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ Tirlisiazilia C SyndicateBank ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಕಚೇರಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ

ಕೆನರ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಮರಸೂರ್ ಶಾಖೆಯ ಮೆ॥ ಆರ್ ಕೆ ಇಂಡಸ್ಟೀಸ್, ಮಾಲೀಕರು ಮಿಸ್ ಅರ್ಚನಾ ಎಂ D/o ಮರಿಯಪ್ಪ ಎಂ (ಸಾಲಗಾರರು) ಅವರ ಸಾಲದ ಖಾತೆಯು ದಿನಾಂಕ 02–06–2022 ರಂದು ಅವುಗಳಾ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸದ ಆಸ್ತಿಗಳೆಂದು ವರ್ಗೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಎಂದು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಮತ್ತು ವಿಶೇಷವಾಗ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಬ್ಯಾಂಕಿನಿಂದ ಸಾಲವನ್ನು ಪಡೆಯುವ ಮೂಲಕ ಸಾಲಗಾರರು ಖರೀದಿಸಿದ ವಾಹನ/ಗಳ ಮೇಲೆ ಶುಲ್ತವನ್ನು ವಿಧಿಸಲು ಸಾಲಗಾರರು ವಿನಾಂಕ 06.02.2021 ರಂದು ಬ್ಯಾಂಕಿನೊಂದಿಗೆ ಸಾಲ ದಾಖಲೆ/ಹೈಪೋಥಿಕೇಶನ್ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದಾರೆ.

_					
ಕ್ರ ಸ	ಸಾಲಗಾರರು, ಜಾಮೀನುದಾರರ ಹೆಸರು/ವಿಳಾಸ ಮತ್ತು ಶಾಖೆಯ ಹೆಸರು	ಪ್ಲಾಂಟ್ ಮತ್ತು ಯಂತ್ರೋಪಕರಣಗಳ ವಿವರ	ಐಟಂ ಹೆಸರು	ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ & ಇಎಂಡಿ ಮೊತ್ತ	ಹರಾಜಿನ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ
1.	ಮು ಆರ್ ಕೆ ಇಂಡ್ರ್ಯುಚ್ ಸೈಟ್ ನಂ.3929 184, ಇಗ್ಗಲೂರು ಗ್ರಾಮ, ಚಂದಾಪುರ ಪೋಸ್ಟ್, ಆನೇಕಲ್, ಬೆಂಗಳೂರು–560099.     ಮಾಲೀಕರು ಮಿಸ್ ಅರ್ಚನ್ಯ ತನ್ನ ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೊಂಬರಿಯಪ್ಪ ಎಂ, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೊಂಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಚಿಂತಲಮಡಿವಾಳ. ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಮರಸೂರು ಶಾಖೆ		ಪೇಪರ್ ಕಪ್ ಯಂತ್ರ ಮತ್ತು ಅಚ್ಚು	ರೂ. 12,00,000/– ರೂ. 1,20,000/-	30.08.2025 ರವರೆಗೆ, ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10.30 ರಿಂದ 11.30ರವರೆಗೆ

ಸ್ಥಳದ ವಿವರಗಳು: ವಿಟರ್ಸ್ ಗೋಡೌನ್ ಮಹಾದೇವಪುರ ಬೆಂಗಳೂರು, ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ಅರ್ನೆಸ್ಟ್ ಹಣದ ಠೇವಣಿಯನ್ನು <mark>ದಿನಾಂಕ: 25.08.2025 ಸಂಜೆ 4.00 ಗಂ</mark>ಟೆಯ ಮೊದಲು ಠೇವಣಿ ಮಾಡಬೇಕು. ಪರ್ಕ ಸಂಖ್ಯೆ. 7046612345/6354910172/8291220220/9892219848/8160205051 (ಎ) ಸಾಗಣೆ ಶುಲ್ಕ ಸ್ಟಾಂಪ್ ಡ್ಯೂಟಿ ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿ, ಜಿಎಸ್ಟ್ ಇತ್ಯಾದಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಎಲ್ಲಾ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಯಶಸ್ತಿ ಬಿಡ್ಡುದಾರರು ಬಿಡ್ ಮೊತ್ತಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಾಗಿ ಭರಿಸುತ್ತಾರೆ. ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅವರಿಗೆ ಹರಾಜಾಗಿರುವ ಅಡಮಾನ ವಾಹನ/ಪಿ & ಎಂ ಮತ್ತು ಸ್ಟಾಕ್ ಅನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿದೆ. ದಿನಾಂಕ: 29.07.2025

ಸಹಿ/- ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ

mahindra номе Finance ಮಹೀಂದ್ರಾ ರೂರಲ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಅಮಿಚೆಡ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಕಚೇರಿ: ಯುನಿಟ್ ನಂ.203 ಅಮಿತಿ ಬಿಲ್ಲಿಂಗ್ ಪಿರಮಲ್ ಅಗಸ್ಯ ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಪಾರ್ಕ್ ಎದುರು, ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ದಳದ ಠಾಣೆ ಕಮಾನಿ ಜಂಕ್ಷನ್, ಎಲ್.ಬಿ.ಎಸ್. ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಕುರ್ಲಾ (ಪಶ್ಚಿಮ) ಮುಂಬೈ–400070. **ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಕಚೇರಿ:–** ಮಹೀಂದ್ರಾ ರೂರಲ<sup>್</sup> ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್,

ಚೇತನಾ ಟವರ್, 19/1, 1 ನೇ ಮಹಡಿ, ಇನ್ಫಂಟ್ನೆ ರಸ್ತೆ, ಶಿವಾಜಿ ನಗರ, ಮಲ್ಕ ಆದಿಕೇಶ್ ಡಯಾಗ್ಫೋಸ್ಟಿಕ್ ಸೆಂಟರ್ ಪಕ್ಷದಲ್ಲಿ, ಬೆಂಗಳೂರು-560001. ಹರಾಜು ಮೊತ್ತದ ಮಾರಾಟಕ್ಕೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಪ್ರಕಟಣೆ ಮಹೀಂದ್ರಾ ರೂರಲ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಇಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಸುರಕ್ಷಿತ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು

#### ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಅನುಸಾರವಾಗಿ, ಸಾಲಗಾರರಿಂದ/ರಿಂದ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತವನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು 2002 ರ ಹಣಕಾಸು ಆಸ್ತಿಗಳ ಸೆಕ್ಯುರಿಟೈಸೇಶನ್ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಬಡ್ಡಿ ಜಾರಿ ಕಾಯ್ದೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ, ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದಂತೆ ಭೌತಿಕ ಸ್ವಾಧೀನದಲ್ಲಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಖರೀದಿಸಲು ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿದವರು ಮುಚ್ಚಿದ ಲಕೋಟೆಗಳಲ್ಲಿ "ಎಲ್ಲಿ ಇದೆಯೋ ಆ ಆಧಾರದಲ್ಲಿ" ಮತ್ತು "ಯಾವುದೇ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ" ಕೊಡುಗೆಗಳನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿದೆ, ಅದರ ವಿವರಗಳನ್ನು ಕೆಳಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ:– ಸಾಲದ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ / ಸಾಲಗಾರರು , ಬೇಡಿಕೆ ಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ

ಅರ್ನೆಸ್ಟ್ ಮನಿ ಠೇವಣಿ (ಇಎಂಡಿ) ಜಾಮೀನುದಾರರು ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ ಮತ್ತು ಮೊತ್ತ (ಸಾಲ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ.1659835/ ರೂ.47,96,000/-ರೂ. 4.79.600/-22.08.2024 ಮತ್ತು XSEMKEN01207319 / ಕೆಂಗೇರಿ ಶಾಖೆ. (ನಲವತೇಳು ಲಕ್ಷದ ನಾಲ್ಕು ಲಕ್ಷದ ಎಪ್ಪತ್ತೊಂಬತ್ತು ಮೊತ್ತ ಬೆಂಗಳೂರು) ಹೆಸರು: (ಶ್ರೀ ರಾಜಾ ಕೆ) ಹೆಸರು: ತೊಂಬತ್ತಾರು ಸಾವಿರ ಸಾವಿರದ ಆರುನೂರು ರೂ.36,78,476.24 (ಶ್ರೀಮತಿ ನಂದಿನಿ ಎಸ್.) ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ) ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ

ಸ್ಥ<mark>ಿರ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆ:</mark> ಎರಡನೇ ಮಹಡಿಯಲ್ಲಿರುವ ಫ್ಲಾಟ್ ಹೊಂದಿರುವ ಸಂಖ್ಯೆ 306, "ಶ್ರೀ ಕನಕ ಮಹಾಲಕ್ಷಿ ಹೋಮ್ಸ್" ಎಂದು ಕರೆಯಲ್ಪಡುತ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು 1149 ಚದರ ಅಡಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಫ್ ಅಪ್ ಪ್ರದೇಶ, ಜೊತೆಗೆ 421 ಚದರ ಅಡಿ ಅವಿಭಜಿತ ಪಾಲನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಒಂದು ಕಾರು ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ.11/3 ರಲ್ಲಿದೆ, 8 ಗುಂಟೆಗಳ ಅಳತೆ, ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ.150200203500121535, ವಡೇರಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಯಲಹಂಕ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ಮತ್ತು ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಫ್ಲಾಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ307, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಫ್ಲಾಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ305 ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಮಾರ್ಗ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ"

1. ಹರಾಜಿನ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ: 01.09.2025 <mark>ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10.30 ರಿಂದ 11.30 ರವರೆಗೆ. 2</mark>. ನಿಗದಿತ ಟೆಂಡರ್ ನಮೂನೆಗಳಲ್ಲಿ ಇಎಂಡಿ ಜೊತೆ*ಗೆ* ಮೊಹರು ಮಾಡಿದ ಆಫರ್\_ಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕೊನೆಯ **ದಿನಾಂಕ 30.08.2025 ರಂದು ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 3.00 ಗಂಟೆಗೆ ಮುಂಚಿತವಾಗಿ** ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ಶಾಖಾ ಕಚೇರಿ ವಿಳಾಸಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಭರ್ತಿ ಮಾಡದ ಟೆಂಡರ್ಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕವನ್ನು ಮೀರಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾದ ಟೆಂಡರ್ಗಳನ್ನು ಅಮಾನ್ಯ ಟೆಂಡರ್ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ತಿರಸ್ಕರಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಇಎಂಡಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ. 3. ಆಸ್ತಿಗಾಗಿ ಆಫರ್'ಗಳನ್ನು ತೆರೆಯುವ ದಿನಾಂಕ 01.09.2025 ರಂದು ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ಶಾಖಾ ಕಚೇರಿ ವಿಳಾಸದಲ್ಲಿ **ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10.00 ಗಂಟೆಗೆ.** ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯ ಸಮ್ಮುಖದಲ್ಲಿ ಟೆಂಡರ್ ತೆರೆಯಲಾಗುತ್ತದೆ. 4. ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಪರಿಶೀಲನೆ **ದಿನಾಂಕ** 27.08.2025 ರಂದು ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10.00 ರಿಂದ ಸಂಜೆ 04.00 ರವರೆಗೆ 5. ಸಾಲ ಒಪ್ಪಂದದ ಪ್ರಕಾರ, ನೋಟಿಸ್ ನಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತದ ಮೇಲೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಆಕಸ್ಮಿಕ ವೆಚ್ಚಗಳು, ವೆಚ್ಚಗಳು ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ಅದು ಕೈಗೆಟುಕುವವರೆಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. 6. ಸಾಲಗಾರರು, ಸಹ ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು ಖಾತರಿದಾರರು ಮಾರಾಟದ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ವೈಯಕ್ತಿಕವಾಗಿ ಹಾಜರಿರುವಂತೆ ಮತ್ತು ಮಾರಾಟದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳ ವಿವರಗಳ ಪ್ರಕಾರ, ಮೇಲೆ ವಿವರಿಸಿದಂತೆ ಸ್ಟ್ರಿರ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಖರೀದಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿತ ಖರೀದಿದಾರರು/ಖರೀದಿದಾರರನ್ನು ಕರೆತರುವಂತೆ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಇಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. 7. ಸಾಲಗಾರರು/ಖಾತರಿದಾರರು 2002 ರ ಹಣಕಾಸು ಆಸ್ತಿಗಳ ಸೆಕ್ಕುರಿಟೈಸೇಶನ್ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಬಡ್ಡಿ ಜಾರಿ ಕಾಯ್ದೆ ಮತ್ತು 2002 ರ ಭದ್ರತಾ ಬಡ್ಡಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳ ನಿಯಮ 8 ಮತ್ತು 9 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ **30 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆಯನ್ನು** ನೀಡಲಾಗಿದ್ದು, ಹರಾಜಿನ ದಿನಾಂಕದ ಮೊದಲು ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲವಾದರೆ ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಹರಾಜು ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿದ್ದರೆ, ಅದನ್ನು ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳೊಂದಿಗೆ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ. ಸಾಲಗಾರರು ಮಹೀಂದ್ರಾ ರೂರಲ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತವನ್ನು , ರಾಟದ ದಿನಾಂಕದ ಮೊದಲು ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿದರೆ, ಹರಾಜನ್ನು ನಿಲ್ಲಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. 8. ಹರಾಜು ಮಾರಾಟದ ವಿವರವಾದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತುಗಳನ್ನು ನಿಗದಿತ ಟೆಂಡರ್ ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಟೆಂಡರ್ ನಮೂನೆಗಳು www.mahindrahomefinance.com ವೆಬ್ಸ್ಟ್ರೇಚ್ಗಳಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿದೆ. 9. ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಅತಿ ಹೆಚ್ಚು ಟೆಂಡರ್ ಮಾಡಿದವರಿಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ. ಆದಾಗ್ಯೂ, ಅಗತ್ಯವಿದ್ದರೆ, ಪರಸ್ಕರ ಬಿಡ್ಡಿಂಗ್ಗೆ ಅವಕಾಶ ನೀಡುವ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿವೇಚನೆಯನ್ನು ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿದವರು ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ್ದಾರೆ. 10. ಕಂಪನಿಯ ಜ್ವಾನದಲ್ಲಿಲ್ಲದ ಆಸ್ತಿಯ ಮೇಲಿನ ಯಾವುದೇ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳಿಗೆ ಕಂಪನಿಯು ಜವಾಬ್ದಾರನಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿವರಗಳಿಗಾಗಿ, ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಶಾಖಾ ಕಚೇರಿ ವಿಳಾಸದಲ್ಲಿ ಶಾಖಾ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ.

ದಿನಾಂಕ: 28-07-2025, ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು ಸಹಿ/- ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ, ಮಹೀಂದ್ರ ರೂರಲ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್

ಭಾರತೀಯ ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆರ್ಎಸಿಪಿಸಿ ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ (41161), ನಂ. 97, ರೈಲ್ವೇ ಪ್ಯಾರೆಲರ್ ರಸ್ತೆ, ಕುಮಾರಪಾರ್ಕ್ ಪಶ್ಚಿಮ, ಬೆಂಗಳೂರು-560020. ಘೋನ್ : 080 25943732, 25943720, ಫ್ಯಾಕ್ಸ್ : 080 25943729/3730 ಇ-ಮೇಲ್: racpc.bz1@sbi.co.in

ಸೆಕ್ಯುರಿಟೈಜೇಶನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್ಸ್ ಸ್ಟಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಷಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಎನ್ಫ್ ಫೋರ್ಸ್ ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಆಕ್ಟ್ 2002ರ

ಸೆಕ್ಷನ್ 13 ಸಬ್ ಸೆಕ್ಷನ್(2)ರ ಅನ್ವಯ (ಇನ್ನು ಮುಂದೆ "ಆಕ್ಟ್" ಎಂದು ಕರೆಯಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ) ಕೆಳಕಂಡ ಸಾಲಗಾರರಾದ 1) ಶ್ರೀಮತಿ ಜಿ. ಭಾಗ್ವಲಕ್ಷ್ಮಿ ಕೋಂ. ಶ್ರೀ ಮಹಾಲಿಂಗಪ್ಪ ಟಿ.ಎಸ್. 2) ಶ್ರೀ ವಿನಯ್ ಕುಮಾರ್ .ಟಿ.ಎಂ ಬಿನ್ ಶ್ರೀ ಮಹಾಲಿಂಗಪ್ಪ ಟಿ.ಎಸ್, ಇವರು ಬ್ಯಾಂಕಿನಿಂದ ಪಡೆದುಕೊಂಡ ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯಗಳ ಅಸಲು ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸದೆ ಸುಸ್ತಿದಾರರಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಸಾಲದ ಖಾತೆಗಳನ್ನು ಅನುತ್ಪಾದಕ ಆ! (ಎನ್.ಪಿಎ) ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ / ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ / ಅಡಮಾನುದಾರಿಗೆ ಸೆಕ್ಕೂರಿಟೈಜೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್ಸ್ಚಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಷಿಯಲ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಎನ್ಫೋರ್ಸ್ಮೆಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಕೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಆಕ್ಟ್ 2002ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(2)ರ ಅನ್ವಯ ಅವರ ಕೊನೆಯದಾಗಿ ತಿಳಿದಿರುವ ವಿಳಾಸಕ್ಕೆ ಡಿಮಾಂಡ ನೋಟೀಸ್ಗಳನ್ನು ಕಳುಹಿಸಲಾಗಿದ್ದು ಅವುಗಳ ಬಟವಾಡೆಯಾಗದೆ ವಾಪಸ್ಸು ಬಂದಿರುತ್ತವೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಅಂತಹವರಿಗೆ ಈ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸೂಚನೆಯ ಮೂಲಕ ಸಹಿ

ಸಾಲಗಾರರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಕಾಸ : 1) ಶ್ರೀಮತಿ ಜಿ. ಭಾಗ್ಯಲಕ್ಷ್ಮಿ ಕೋಂ. ಶ್ರೀ ಮಹಾಲಿಂಗಪ್ಪ .ಟಿ.ಎಸ್, 2) ಶ್ರೀ ವಿನಯ್ ಕುಮಾರ್ .ಟಿ.ಎಂ ಬಿನ್ ಶ್ರೀ ಮಹಾಲಿಂಗಪ್ಪ .ಟಿ.ಎಸ್, ಇವರಿಬ್ಬರ ವಿಕಾಸ : ನಂ. 81, ಮಹಾಲಿಂಗೇಶ್ವರ ನಿಲಯ, 1ನೇ ಮೇನ್, 13ನೇ ಕ್ರಾಸ್, 80 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ, ಕೆಂಗೇರಿ ಉಪನಗರ, ಬಿಡಿಎ ಲೇಔಟ್ ಹತ್ತಿರ ಬೆಂಗಳೂರು–560060. **ಮತ್ತೊಂದು ವಿಕಾಸ : ಎ**) ಅಮರವಾಣಿ ಪ್ರೌಢ ಶಾಲೆ, ನಂ. 01, 2ನೇ ಮೇನ್, ಎಂ.ವಿ. ಗಾರ್ಡನ್, ಕಮಲಾನಗರ, ಬಿಎಎಂಎಲ್ ಲೇಔಟ್ ್ತು ಹಾಗುವ ಪ್ರಕ್ರಿಯ ಸ್ಥಾರವಾಗಿ ಪ್ರಭಾವಿಸುವ ಪ್ರಭಾವಿಸು ಪ್ರಭಾಗಿಸು ಪ್ರಭಾವಿಸು ಪ್ರಭಾಗಿಸು ಪ್ರಭಾವಿಸು ಪ್ರಭಾವಿಸು ಪ್ರಭಾಗಿಸು ಪ್ರಭಾವಿಸು

### Account No's.: HTL-64160416588, Suraksha-64160416599

**ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ (ನೋಟೀಸಿನ ದಿನಾಂಕದಿಂದ) : ರೂ. 12,70,139**/– (ರೂಪಾಯಿ ಹನ್ನೆರಡು ಲಕ್ಷದ ಎಪ್ಪತ್ತು ಸಾವಿರದ ಒಂದು ನೂರ ಮುವತ್ತೊಂಭತ್ತು ಮಾತ್ರ) 03.07.2025 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ ಮತ್ತು 04.07.2025 ರಿಂದ ಮುಂದಿನ ಬಡ್ಡಿ ಒಪ್ಪಂದದ ದರದಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಸಾಂದರ್ಭಿಕ ಖರ್ಚು ಮತ್ತು ಇತರೆ ವೆಚ್ಚಗಳು

**ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ವಿವರ** : ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಆಸ್ತಿ ಸೈಟ್ ನಂ. 81, ಸರ್ವೇ ನಂ. 28 ಮತ್ತು 30 ರಿಂದ ರಚಿಸಲಾಗಿದೆ. ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಖಾತಾ ್ 28/30, ಇದು ವಳಗೆರಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಕೆಂಗೇರಿ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರಿನಲ್ಲಿದೆ. ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : 30 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : 42+41/2 ಅಡಿ, ಈ ಆಸ್ತಿಯು ಶ್ರೀಮತಿ ಜಿ. ಭಾಗ್ಯಲಕ್ಷ್ಮಿ ಇವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿದೆ ಮತ್ತು **ಚಕ್ಕುಬಂದಿ : ಜೂರ್ವಕ್ಕೆ** : ಸೈಟ್ ನಂ. 82, **ಪತ್ನಿಮಕ್ಕೆ** ಸೈಟ್ ನಂ. 80, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಇತರರ ಆಸ್ತಿ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ರಸ್ತೆ.

'ಶ್ರೀಮತಿ ಜಿ. ಭಾಗ್ಯಲಕ್ಷ್ಮಿರವರ ಸೇಲ್ ಡೀಡ್ ದಿನಾಂಕ 26.03.2024, ಎಸ್ಆರ್ಓ ಕೆಂಗೇರಿ, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಾಖಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ : KEN-1-38086/2003-04 ಮತ್ತು ಸಿ.ಡಿ ನಂ. KEND44, ದಿನಾಂಕ 26.03.2004ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನೊಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಬದಲೀ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ನೀಡಲು ಸದರಿ ಕ್ರಮವನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. ಮೇಲ್ಬಂಡ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ / ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ / ಅಡಮಾನುದಾರರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ನೋಟೀಸಿನ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಸಾಲದ ಮೊತ್ತ. ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಸಾಂದರ್ಭಿಕ ಖರ್ಚು ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಈ ನೋಟೀಸಿನ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60 ದಿನಗಳ ನಂತರ SARFAESI ಆಕ್ಟ್ 2002ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 13ರ ಸಬ್ ಸೆಕ್ಷನ್ 4ರ ಪ್ರಕಾರ, ಮುಂದಿನ

ಲಗಾರರ/ಜಾಮೀನುದಾರರ/ಅಡಮಾನುದಾರರ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರುವುದೇನೆಂದರೆ ಭದ್ರತಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಹಿಂಪಡೆಯುವ ಅವಕಾಶ ಕಾಯಿದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13ರ ಸಬ್ ಸೆಕ್ಷನ್ (8)ರ ಅನ್ವಯ ಇರುತ್ತದೆ.

ದಿನಾಂಕ : 05.07.2025 ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು

ಸಹಿ/- ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು, ಭಾರತೀಯ ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ ಆರ್ಎಸಿಪಿಸಿ, ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ, ಬೆಂಗಳೂರು.

## 📦 **ૃાઇ** Housing

ಮಾರತ್ತಹಳ್ಳಿ ಶಾಖೆ: ಸಂ.56, ಸಾಯಿ ಆರ್ಕೆಡ್, 3ನೇ ಮಹಡಿ, ಮಾರತ್ತಹಳ್ಳಿ ರಿಂಗ್ ರೋಡ್, ದೇವರಬೀಸನ ಬೆಂಗಳೂರು-560103. ಜಯನಗರ ಶಾಖೆ: 1125/12, ನೆಲಮಹಡಿ, ಹಂಪಿ ನಗರ, ವಿಜಯನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು-560104 ಸ್ವಾಧೀನ ಸೂಚನೆ (ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ/ಗಳಿಗಾಗಿ)

ಆದಾಗ್ಯೂ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಸಹಿದಾರರು ಪಿಎನ್ಐ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿ. ನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರಾಗಿದ್ದು, 2022ರ ಹಣಕಾಸು ಆಕ್ಷಿಗಳ ಭದ್ರತೆ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಹಾಗೂ ಕಂಪ್ಲಯನ್ಸ್ ರೂಲ್ 8(1) ರಡಿ ಸೆಕ್ಟ್ರೊಂಟೈಸೇಷನ್ ಆ್ಯಂಡ್ ರೀಕನ್ಸಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಪೈನ್ಯಾಯರ್ ಆಸೆಟ್ಸ್ ಆ್ಯಂಡ್ ಎನ್ಫ್ರೋರ್ಸ್ ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಟ್ನ್ಯಿಂಟೆ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಆಫ್ 2002 ಮತ್ತು ಸೆಟ್ನೊಂಟೆ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ (ಎನ್ಫ್ರೋರ್ ಮೆಂಟ್) ನಿಯಮಗಳು-2002ರ ನಿಯಮ 3ರ ಜೊತೆ ಓದಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾದ ಸದರಿ ಆೃಕ್ಷ್ ಸಕ್ಷನ್ 13(12) ರಡಿ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಕ್ರಮವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ತಮ್ಮ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನೋಟಿಸ/ಗಳ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ನಾಂಕದಿಂದ 60 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಮರುಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಕರೆ ನೀಡಿ ಪ್ರತಿ ಖಾತೆಯ ಎದುರಿಗೆ ನಮೂದಿಸಿದೆ ದಿನಾಂಕಗಳಿಂದು ಕಗಾದೆ ನೋಟಸ್ ಜಾರಿ ಮಾಡಿದ್ದರು. ಹಣ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ಎಲಗಾರ/ರು ವಿಫಲರಾಗಿದ್ದು, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕೆಳಸಹಿದಾರರು ಈ ಮೂಲಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕರು/ ಸಾಲಗಾರ/ರುಗಳಿಗೆ ವಿಶೇಷವಾಗಿ ಸೂಚಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ, ಸದರಿ ನಿಯಮಗಳ ನಿಯಮ 8ರ ಜೊತೆ ಓದಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾದ ಸದರಿ ಕಾಯ್ಕೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(4) ರಲ್ಲಿ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಪ್ರತಿ ಖಾತೆಯ ಎದುರು ನಮೂದಿಸಿದ ದಿನಾಂಕಗಳಂದು ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಸಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿದ. ಸಾಲಗಾರ/ರಿಗೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಮತ್ತು ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಸದರ ಆಕ್ಷಿಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಯಾರಾದರೂ ಯಾರೊಡನೆ. ವೈವಹಾರ ಮಾಡಿದ್ದೇ ಆದರೆ ಸಾಲದ ಕರಾರ ಪತ್ರದಂತೆ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ಜೊತೆಗೆ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಪಿಎನ್ಟ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ಗೆ ಪಾವತಿಸಲು ಬದ್ಧವಾಗಿರಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಹಾಗೂ ಆಕ್ಷಿಯು ಪಿಎನ್ಟ್ ಬಗ್ಗೆ ಸಾಲಗಾರರ ಗಮನ ಸೆಳೆಯಲಾಗಿದೆ. ಕಾಯದೆಯ ಕಲಂ 13, ಉಪ-ಒಂಧ (8) ಕಟ್ಟಳೆಗಳಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ, ಭದ್ರತಾ ಆಕ್ಷಿಗಳನ್ನು ಬಿಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಇರುವ ಕಾಲವಕಾಶದ ಬಗ್ಗೆ ಸಾಲಗಾರರ ಗಮನ ಸೆಳೆಯಲಾಗಿದೆ.

ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಅಡಮಾನಿತ ಆಸ್ತಿ / ಗಳ ವಿವರಣೆ ನೋಟೀಸಿನ ಸ್ಟ್ರಾಧೀನಕ್ಕೆ ಆರೋಧಿಕ ಅತ್ತಿ / 11ಳ ಜಲಲು ಅಂತ್ರ / 12ಳ ಜನೆಯ ಸಂ. 4,5,6,7,8 
26.07.2025 ಜನೆ ಪ್ರಕ್ಷಾಣ ಸೇರಿದೆ ಖಡಿ ಸಂ. -67-21-4 (ಹಳೆಯ ಸಂ. 4,5,6,7,8 
ಪತ್ತಿ ಅಕ್ಕು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ), ಆಡುಗೊಡಿ, ಆಡುಗೊಡಿ ಮುಖ್ಯ ರಕ್ಕೆ, ಬೆರಗಳೂರು-30 ಇಲ್ಲಿರುವ ಆಸ್ತ್ರಿ ಸ್ಥಾಧೀನತೆ ಆಸ್ತ್ರಿ ಪ್ರಕ್ಷಣ ಪೆಲಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ -67ರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೊಳಪಟ್ಟಿಗೆ. ವಿಸ್ತರೀನತೆ) ಪಡಿಕೆ ಅತಿ ಮತ್ತು ಚಿತ್ರುವರಿ: ಫೊನ್ಟ್ ನಿಂಡೆಅರ್ಐ ಆಕ್ರಿ ಮತ್ತು ಮತ್ತು ಖಾಸಗಿ ಆಕ್ರಿ, ಪತ್ತಿಮಕ್ಕೆ ಹೊಸೂರು ಆಕ್ರೆ, ಬೌಡುಕ್ಕ್ ಒಂದೆ ಅರ್ಜಿ ಅಕ್ಕಿ ಪ್ರಕ್ಷಣ್ಣ ಒಂದು ಚಿತ್ರಪ್ಪೂ ಆನಂಗೆ ಸಿದ್ದರೆ ಪ್ರಕ್ಷಣೆ ಬಾರ್ಡಿ ಅತ್ಯಕ್ಷಣ್ಣ ಒಂದು ಚಿತ್ರಪ್ಪೂ ಆರಂಗೆ ಸುದ್ದರೆ ಪರ್ವ ಆರ್ ಆರ್ ಪ್ರದೇಶದ ಪಾಲು/ಆತ್ತಿ ಕೆಳಗೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದಂತೆ ನೆರಿ, ದೊಡಲ ಮತ್ತು ಎರಡನೇ ಮಹಡಿಗಳಲ್ಲಿ 1200 ಚದರ ಅಡಿ (ಅದರದ ಒಟ್ಟು ಸೂಪರ್ ಬಲ್ಟ್ ಅಫ್ ಸ್ಟರ್ಗೆ ಒಂದು ಕೆಯುಲ್ಲಿರುವ ಶೆಡ್ಗೊಳ್ಳ ಒಳ್ಳೆಯಲ್ಲಿ ಬಳ್ಳ ಬಳ್ಳದ ಎಂದು ಕರೆಯಲ್ಲಿರುವ ಶೆಡ್ಗೊಳ್ಳ ಒಳ್ಳೆಯಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಮೊತ ಸಂಖ್ತೆ NHL/MRH/05 17/389651 & ಶ್ರೀಮತಿ (ನಲವತ್ತೇಳು NHL/BLRK/0 2025 ಭಾಗ್ಯಲಕ್ಷ್ಮೀ ಎ 419/683764, B.O:

ಮಾರತ್ತಹಳ್ಳಿ	ಶ್ರೀ ಎ ಜ ಶೇಷಪ್ಪ		ಇಪ್ಪತ್ತೊಂಭತ್ತು ರೂ.ಮಾತ್ರ 11.03.2025 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ		ಪ್ರದೇಶದ 1.6%) ಮ್ರೀರ್ಣದಲ್ಲಿದೆ ಮತ್ತು ಸಪ್ಪೆರ್ ಎಂದು ಕರೆಯಲ್ಲಿಕುವ ಶೆಡ್ಯೂಲ್ ಎ ಆಕ್ರಿಯಲ್ಲಿ, ನಿರ್ಮಾಣಗೊಂಡಿದೆ. ಸಲಾರ್ಪವುಯಾ ಮತ್ತು ಸತ್ತ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿರುವ ಆತ್ರಿ ಇದಾಗಿದೆ. ಸೂಪರ್ 'ಬಲ್ಲ್ ಅಪ್ ಪ್ರದೇಶದ ವಿವರಣೆ ಎರಡನೇ ಮಹಡಿ 1200 ಚದರ ಅಡಿ-ಎಸ್? ಒಟ್ಟು 1200 ಚದರ ಅಡಿ ಎ) ಬೇಸ್ಮೆಮೆಂಟ್ ನಲ್ಲಿ 2 ಸಂ.ಗಳ ಮುಟ್ಟಿದ ಕಾರ್ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಪ್ರದೇಶ (2ಎ ಮತ್ತು 20 ಎಂದು ಗುರುತಿಸಲಾಗಿದಿ! . ಬಿ ಜೊತೆಗೆ 1.6% ಅದಿಭಜಿತ ಜಾರ್ಲ್ಯ ಹಕ್ಕು ಸ್ಟಾಮ್ನ ಮತ್ತು ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಹೊಂದಿ ರುವ ಭೂಮಿ ಮತ್ತು ಟೆರೇಸ್ ಹೊಂದಿರುವ ಆಕ್ರಿಯ ಪೆಡ್ಯೂಲ್ ಇದಾಗಿದೆ.
HOU/BAN/07 15/234382 & NHL/BLRK/1 121/931684, B.O: ಜಯನಗರ	ಶ್ರೀ ಎ ಎಸ್ ಮೋಹನ್ ಮತ್ತು ಶ್ರೀಮತಿ ಬಿ ವೀಣಾ	16/01/ 2025	ರೂ. 2,01,90,290/- (ಎರಡು ಕೋಟಿ ಒಂದು ಲಕ್ಷದ ತೊಂಭವು ಸಾವಿರದ ಇನ್ನೂರ ತೊಂಭಪ್ರ ರೂ. ಮಾತ್ರ) 16.01.2025 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ	26.07.2025 (ಸಾಂಕೇತಿಕ ಸ್ವಾಧೀನತೆ)	ಆ್ರ ವರಗಳು (NH/BIRK/1121/911684) "ಶೆಡ್ಯೂರ್ ಆರ್ಸ್ಟಿ-" ಸಕರ ಸಮಸ್ವವ್ಯ ಸೇರದ ಪಿನಡಿ ಸಂ-67-23-4 (ಹರ್ಯನ ಸಂಗರು 4,5.6.7.8 ಮತ್ತೆ 9 ಅನ್ನು ಒಳಗೊಂಡತೆ). ಆದುಗೋಡಿ, ಆದುಗೋಡಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-30 ಇಲ್ಲಿರುವ ಆ್ಯ್ ಪ್ರಸ್ತುತ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನೆಗರ ಪಾರಿಕೆ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಪೈ-67ರ ಪ್ರಾಕ್ತಿಗೊಳಪಟ್ಟಿದೆ. ವಿಸ್ತೇರ್ಣ '3013 ಚದರ ಅಡಿ ಮತ್ತು ಚಿತ್ರಬರು: ಚಿತ್ರಬರು ಪ್ರತ್ಯಾತ್ತಗಳು ತಿನ್ನ ಪತ್ರಿತ್ತಾತೆ. ಮಾಡಿಕೆ ಅದರು ಆತ್ರಿತ್ತಾತೆ ಮಾಡು ಪ್ರತ್ಯಾತ್ತಿಗೊಳಪಟ್ಟಿದೆ. ವಿಸ್ತೇರ್ಣ '302 ಪಡಿಸ್ಟೆ ಕ್ರಿಪ್ಟೆ ಕ್ರಿಪ್ಟೆ ಕ್ರಿಪ್ಟ್ ಕ್ರಿಪ್ಟ್ ಪ್ರತ್ಯಾತ್ತಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯಿತ್ತಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯಾತ್ತಿಗೆ ಪ್ರವ್ಯಾತ್ತಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯಾತ್ತಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯಾತ್ತಿಕ್ಕೆ ಪ್ರತ್ಯಾತ್ತಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯಾತ್ತ ಪೂರತಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯಾತ್ತಿಗೆ ಪ್ರವಿಸ್ತಿಕ್ಕೆ ಪೂರತಿಗಳಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯಾತ್ತಿಗೆ ಪ್ರವಿಸ್ತಿಕ್ಕೆ ಪೂರತಿಕ್ಷಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯಾತ್ತಿಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿರುವ ಆಗ್ತಿಯ ಪ್ರತ್ಯಾತ್ತ ಹೊಂದಿರುವ ಭೂಮಿ ಮತ್ತು ಟಿಸೆಕ್ಸ್ ಹೊಂದಿರುವ ಆಸ್ತಿಯ ಪ್ರತ್ಯಾತ್ತಿಕ್ಕೆ ಪ್ರವಿಸ್ತಿಕ್ಕೆ ಪ್ರತ್ಯಾತ್ತಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯಾತ್ತಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯಿಸಿಕ್ಕೆ ಪ್ರತ್ಯಾತ್ತಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯಾತ್ತಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯಾತ್ತಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯಾತ್ತಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯಾತ್ತಿಗೆ ಪ್ರವಿಸ್ತಿಕ್ಕೆ ಪ್ರವಿಸ್ತಿಕ್ಕೆ ಪ್ರವಿಸ್ತಿಕ್ಕೆ ಪ್ರವಿಸ್ತಿಕ್ಕೆ ಪ್ರವಿಸ್ತಿಕ್ಕೆ ಪೂರತಿಕ್ಕೆ ಪ್ರತ್ಯಾತ್ತಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯಾತ್ತಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯಾತ್ತಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯಾತ್ತಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯಾತ್ತಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯಾತ್ತಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯಾತ್ತಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯಾತ್ತಿಗೆ ಪ್ರವಿಸ್ತಿಕ್ಕೆ ಪ್ರತ್ಯಾತ್ತಿಗೆ
ಸ್ಥಳ: ಜಯನ	ಗರ, ದಿನಾಂಕ: 26.	.07.2025		ಆ	ಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ, (ಮೆ।। ಪಿಎನ್ಬಿ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್)

CAUTION- Readers are advised to make appropriate enquiries while responding to advertisements in these columns. Anikethana Publication and Printers, does not vouch for any claims made by the advertisers. The Printer, Publisher, Editor and Owner of Anikethana Publication and Printers., shall not be held responsible/liable for any consequences, in case such claims are found to be false.

### Indus Fila Limited

Registered Office: 243/1 to 358/3, Thoramavu and Immavu Village, Thandya Industrial Area, K S Hundi, Nanjangud Taluk, Mysore 571302

CIN: L17121KA1999PLC025320 Email: accounts@indusfila.com

ı		(All an	nounts in lakh	s of INR, unless	otherwises stated
	SI No	Particulars	Quarter Ended June 2025	Previous Year ended March 31,2025	
	1	Total Income from Operations	-	-	
	2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and / or Extraordinary items #)	(82.59)	(226.51)	(41.76)
	3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and /or Extraordinary items #)	(82.59)	(226.51)	(41.76)
	4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and /or Extraordinary items #)	(83.12)	(228.88)	(41.76)
	5	Total Comprehensive Income for the period [ Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(83.12)	(228.88)	(41.76)
	6	Equity Share Capital	510.84	510.84	510,84
	7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	(1664.17)	(1581.05)	(1393.93)
	8	Earnings Per Share (of Rs.10/- each) (for continuing and discontinued operations) -			
I		1, Basic:	(1.63)	(4.48)	(0.82)
I		2, Diluted:	(1.63)	(4.48)	(0.82)

. The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Annual Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Annual Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange(s),

t. The impact on net profit / loss, total comprehensive income or any other relevant financial item(s) due to change(s) in accounting policies shall be disclosed by means of a footnote.

. # - Exceptional and/or Extraordinary items adjusted in the Statement of Profit and Loss in accordance with Ind-AS Rules /AS Rules, whichever is applicable

For and on behalf of the Board of Directors Indus Fila Limited

Date: 29-07-2025 Place: Bengaluru

Members of the Committee of

Independent Directors ("IDC

Members" or "Members of

other securities of the Target

by IDC Members

12.

14.

recommendation

6.

HIMMATSINGH DASHARATHSINGH SHEKHAWAT Director DIN: 02625197

### PHARMAIDS PHARMACEUTICALS LIMITED

Registered Office: Unit 201, 2nd Floor, Brigade Rubix, 20/14, HMT Factory Main Road, Peenya Plantation Bengaluru, Karnataka, India - 560013. | Corporate Identification Number: L52520KA1989PLC173979 Tel: +91-9611551732 / 080-49784319 | Email: compliance@pharmaids.com | Website: www.pharmaids.com

Recommendations of the Committee of Independent Directors (the "IDC") of Pharmaids Pharmaceuticals Limited (the "Target Company") under Regulation 26(7) of the Securities and Exchange Board of India (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulations, 2011, as amended (the "SEBI (SAST) Regulations, 2011") in relation to the open offer to the public

Sr. No.	Topic	Particular
1.	Date	July 28, 2025
2.	Name of the Target Company	Pharmaids Pharmaceuticals Limited
3.	Details of the Offer pertaining to Target Company	The Open Offer is being made by the Acquirer along with PAC in terms of Regulation 3(1) and 4 of the SEBI (SAST) Regulations, 2011 for acquisition of up to 91,69,63 (Ninety One Lakh Sixty Nine Thousand Six Hundred Thirty Two) fully paid-up equit shares of face value of ₹10/- each (the "Equity Shares"), representing 26% (Twent Six Percent) of the total Voting Share Capital of the Target Company on a fully dilute basis from the eligible shareholders of the Target Company for cash at a price ₹ 62.15/- (Rupees Sixty Two Point One Five Only) per equity share ("Open Offer")
4.	Name of the Acquirer and PAC with the Acquirer	Acquirer: Shankarappa Nagaraja Vinaya Babu PAC: Tumkur Trade Center Private Limited CIN: U45403KA2018PTC113380
5.	Name of the Manager to the Offer	Saffron Capital Advisors Private Limited 605, Sixth Floor, Centre Point, Andheri-Kurla Road, J. B. Nagar, Andheri (East), Mumbai-400 059 Maharashtra, India. Tel. No.: +91 22 49730394 Email Id: openoffers@saffronadvisor.com Website: www.saffronadvisor.com Investor Grievance Id: investorgrievance@saffronadvisor.com SEBI Registration Number: INM000011211 Contact Person: Satej Darde / Sachin Prajapati

All IDC Members are Independent and Non -Executive Directors on the Board of IDC Member's relationship the Target Company. with the Target Company Further, the members of IDC confirm that they do not hold any Equity Shares or (Director, Equity shares other securities in the Target Company

i. Mr. Methuku Nagesh (DIN: 01634324) - Member

iii. Mr. Mopperthy Sudheer (DIN: 00404917) - Member

Mr. Pattamadai Nataraiasarma Viiav (DIN: 00049992) – Chairperson and Member

owned, any other contract / i. Other than their positions as Directors of the Target Company, there are no other relationship), if any contracts or relationships with the Target Company None of the members of the IDC has traded in Equity Shares/ other securities of the Trading in the Equity shares/ Target Company during the:

. 12 (twelve) months period prior to the date of the Public Announcement ("PA") dated Friday, December 27, 2024; and Company by IDC Members . period from the date of the PA till the date of this recommendation. IDC Member's relationship None of the members of the IDC have any contractual or any other relationship with Equity shares owned, any

other contract / relationship) Not Applicable as the Acquirer is an individual Trading in the Equity shares/ Further, none of the IDC members has traded in Equity Shares of PAC during the: 10. other securities of the Acquire 12 (twelve) months period prior to the date of the PA i.e., Friday, December

27, 2024; and

. period from the date of the PA till the date of this recommendation. Based on the review a) The IDC Members are of the view that the Offer Price of ₹62.15/- (Rupee

Sixty Two Point One Five only) per Equity Share is in line with the parameters prescribed by the SEBI (SAST) Regulations, 2011; ) IDC Members believe that the Offer is in line with the SEBI (SAST) Regulations Open offer, as to whether the offer, is or is not, fair and 11. 2011 and the same is fair and reasonable. However, IDC members would like

to draw the attention of the Shareholders that, the Equity Shares of the Target Company are trading on BSE at a price that is higher than the Offer Price; and t) It is advised to the shareholders to independently evaluate the open offer vis-à-vis current share price and take an informed decision before participating

 The IDC Members have reviewed: a) Public Announcement ("PA") dated December 27, 2024; b) Detailed Public Statement ("DPS") dated January 02, 2025 and was published

on January 03, 2025; c) Draft Letter of Offer ("**DLOF**") dated January 10, 2025; d) Letter of Offer ("LOF") dated July 23, 2025;

2. The IDC members also noted that:

Terms not defined herein carry the meaning ascribed to them in the Letter of Offer dated July 23, 2025.

To the best of our knowledge and belief, after making proper enquiry, the information contained in or accompanying this

a) The Equity Shares of the Target Company are frequently traded in terms of Regulations 2(1)(j) of the SEBI (SAST) Regulations, 2011.

b) The Offer Price is in accordance with Regulations 8(1) and 8(2) of the SEBI (SAST) Regulations, 2011.

c) The Offer Price of ₹ 62.15/- per Equity Share is higher than (i) negotiated price

under the Share Purchase Agreement executed on December 27, 2024, i.e. ₹35/- per Equity Share and higher than (ii) the volume-weighted average market price of shares for a period of sixty trading days immediately preceding the date of the PA as traded on the BSE, being only stock exchange where the equity

shares of the Target Company are listed, i.e. ₹62.13/- per Equity Share. Based on the above, the IDC Members are of the view that the Offer Price of f 62.15/- per equity share is in line with the parameters prescribed by SEBI (SAST) Regulations, 2011.

13. Disclosure of voting pattern These recommendations were unanimously approved by the Members of the IDC. Details of Independent Advisors, if any. Any other matter to be

statement is, in all material respect, true and correct and not misleading, whether by omission of any information or otherwise and includes all the information required to be disclosed by the Target Company under the SEBI (SAST) Regulations, 2011. For and on behalf of the Committee of Independent Directors of

Pharmaids Pharmaceuticals Limited

Pattamadai Natarajasarma Vijay Chairperson of IDC DIN: 00049992

Place: Philadelphia, Pennsylvania, USA

**Date:** July 28, 2025

highlighted





Haq, ek behtar zindagi ka.

### **Notice For Declaration Of Income Distribution Cum Capital Withdrawal**

**UTI Conservative Hybrid Fund** (Erstwhile UTI Regular Savings Fund)

Name of the Plan	Quantum of IDCW (Gross Distributable Amt.)*		Record Date	Face Value (per unit)	NAV as on July 28, 2025 (per unit)
	%	₹ per unit			₹
UTI Conservative Hybrid Fund -Regular Plan - Monthly Income Distribution cum capital Withdrawal option (IDCW)	0.80%	0.0800	Friday	₹10.00	17.5887
UTI Conservative Hybrid Fund - Direct Plan - Monthly Income Distribution cum capital Withdrawal option (IDCW)	1 0.00%	0.0800	August 01, 2025	₹10.00	19.7978

Income distribution cum capital withdrawal payment to the investor will be lower to the extent of statutory levy (if applicable). Income distribution will be made, net of tax deducted at source

Pursuant to payment of IDCW, the NAV of the income distribution cum capital withdrawal options of the scheme would fall to the extent of payout and statutory levy

Such of the unitholders under the income distribution cum capital withdrawal options whose names appear in the register of unitholders as at the close of business hours on the record date fixed for each income distribution cum capital withdrawal shall be entitled to receive the income distribution cum capital withdrawal so distributed. The reinvestment, if any, shall be treated as constructive payment of IDCW to the unitholders as also constructive receipt of payment of the amount by the unitholders. No load will be charged on units allotted on reinvestment of IDCW.

July 29, 2025

Toll Free No.: 1800 266 1230

www.utimf.com

REGISTERED OFFICE: UTI Tower, 'Gn' Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400051. Phone: 022 – 66786666. UTI Asset Management Company Ltd. (Investment Manager for UTI Mutual Fund) E-mail: invest@uti.co.in, (CIN-L65991MH2002PLC137867).

For more information, please contact the nearest UTI Financial Centre or your AMFI/ NISM certified Mutual Fund Distributor, for a copy of Statement of Additional Information, Scheme Information Document and Key Information Memorandum cum Application Form.

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

### PHARMAIDS PHARMACEUTICALS LIMITED

Registered Office: Unit 201, 2nd Floor, Brigade Rubix, 20/14, HMT Factory Main Road, Peenya Plantation, Bengaluru, Karnataka, India - 560013. | Corporate Identification Number: L52520KA1989PLC173979 Tel: +91-9611551732 / 080-49784319 | Email: compliance@pharmaids.com | Website: www.pharmaids.com

ecommendations of the Committee of Independent Directors (the "IDC") of Pharmaids Pharmaceuticals Limited (the "Targe Company") under Regulation 26(7) of the Securities and Exchange Board of India (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulations, 2011, as amended (the "SEBI (SAST) Regulations, 2011") in relation to the open offer to the public shareholders of the Target Company made by Shankarappa Nagaraja Vinaya Babu (**"Acquirer"**), along with Tumkur Trade Center Private Limited ("PAC")

Sr. No.	Topic	Particular
1.	Date	July 28, 2025
2.	Name of the Target Company	Pharmaids Pharmaceuticals Limited
3.	Details of the Offer pertaining to Target Company	The Open Offer is being made by the Acquirer along with PAC in terms of Regulations 3(1) and 4 of the SEBI (SAST) Regulations, 2011 for acquisition of up to 91,69,632 (Ninety One Lakh Sixty Nine Thousand Six Hundred Thirty Two) fully paid-up equity shares of face value of ₹10/- each (the "Equity Shares"), representing 26% (Twenty Six Percent) of the total Voting Share Capital of the Target Company on a fully diluted basis from the eligible shareholders of the Target Company for cash at a price of ₹ 62.15/- (Rupees Sixty Two Point One Five Only) per equity share ("Open Offer").
4.	Name of the Acquirer and PAC with the Acquirer	Acquirer: Shankarappa Nagaraja Vinaya Babu PAC: Tumkur Trade Center Private Limited CIN: U45403KA2018PTC113380
		Saffron Capital Advisors Private Limited 605, Sixth Floor, Centre Point, Andheri-Kurla Road, J. B. Nagar,

Andheri (East), Mumbai-400 059 Maharashtra, India

Contact Person: Satej Darde / Sachin Prajapati

other securities in the Target Company.

dated Friday, December 27, 2024; and

Not Applicable as the Acquirer is an individual.

ii. Mr. Methuku Nagesh (DIN: 01634324) - Member

iii. Mr. Mopperthy Sudheer (DIN: 00404917) - Member

contracts or relationships with the Target Company

Investor Grievance Id: investor grievance@saffron advisor.com

Mr. Pattamadai Natarajasarma Vijay (DIN: 00049992) - Chairperson and Member

All IDC Members are Independent and Non -Executive Directors on the Board of

Further, the members of IDC confirm that they do not hold any Equity Shares or

Other than their positions as Directors of the Target Company, there are no other

None of the members of the IDC has traded in Equity Shares/ other securities of the

. 12 (twelve) months period prior to the date of the Public Announcement ("PA")

None of the members of the IDC have any contractual or any other relationship with

Further, none of the IDC members has traded in Equity Shares of PAC during the:

12 (twelve) months period prior to the date of the PA i.e., Friday, December

b) Detailed Public Statement ("DPS") dated January 02, 2025 and was published

a) The Equity Shares of the Target Company are frequently traded in terms of

b) The Offer Price is in accordance with Regulations 8(1) and 8(2) of the SEBI

c) The Offer Price of ₹ 62.15/- per Equity Share is higher than (i) negotiated price under the Share Purchase Agreement executed on December 27, 2024, i.e. ₹35/- per Equity Share and higher than (ii) the volume-weighted average market price of shares for a period of sixty trading days immediately preceding the date of the PA as traded on the BSE, being only stock exchange where the equity shares of the Target Company are listed, i.e. ₹62.13/- per Equity Share. Based on the above, the IDC Members are of the view that the Offer Price of f 62.15/- per equity share is in line with the parameters prescribed by SEBI (SAST)

These recommendations were unanimously approved by the Members of the IDC.

period from the date of the PA till the date of this recommendation.

. period from the date of the PA till the date of this recommendation.

a) Public Announcement ("PA") dated December 27, 2024;

c) Draft Letter of Offer ("DLOF") dated January 10, 2025; d) Letter of Offer ("LOF") dated July 23, 2025; 2. The IDC members also noted that

Regulations 2(1)(j) of the SEBI (SAST) Regulations, 2011.

Tel. No.: +91 22 49730394

the Target Company.

Target Company during the:

27, 2024; and

on January 03, 2025;

(SAST) Regulations, 2011.

Website: www.saffronadvisor.com

- Name of the Manager to the Email Id: openoffers@saffronadvisor.com SEBI Registration Number: INM000011211
  - Members of the Committee of Independent Directors ("IDC Members" or "Members of
  - the IDC") IDC Member's relationship
- with the Target Company (Director, Equity shares owned, any other contract /
- relationship), if any
- Trading in the Equity shares/ other securities of the Target Company by IDC Members
- IDC Member's relationship
- with the acquirer (Director Equity shares owned, any
- other contract / relationship), Trading in the Equity shares/ other securities of the Acquire 10.
- by IDC Members
- Based on the review, a) The IDC Members are of the view that the Offer Price of ₹62.15/- (Rupees Recommendation on the Open offer, as to whether the offer, is or is not, fair and
- reasonable
- Sixty Two Point One Five only) per Equity Share is in line with the parameters prescribed by the SEBI (SAST) Regulations, 2011; IDC Members believe that the Offer is in line with the SEBI (SAST) Regulations, 2011 and the same is fair and reasonable. However, IDC members would like to draw the attention of the Shareholders that, the Equity Shares of the Target Company are trading on BSE at a price that is higher than the Offer Price; and c) It is advised to the shareholders to independently evaluate the open offer
- vis-à-vis current share price and take an informed decision before participating
- in the Offer 1. The IDC Members have reviewed:
- Summary of reasons for recommendation

13. Disclosure of voting pattern

Advisors, if any.

Details of Independent

**Place:** Philadelphia, Pennsylvania, USA **Date:** July 28, 2025

Any other matter to be highlighted Ferms not defined herein carry the meaning ascribed to them in the Letter of Offer dated July 23, 2025. To the best of our knowledge and belief, after making proper enquiry, the information contained in or accompanying this

statement is, in all material respect, true and correct and not misleading, whether by omission of any information or otherwise

Regulations, 2011.

and includes all the information required to be disclosed by the Target Company under the SEBI (SAST) Regulations, 2011. For and on behalf of the Committee of Independent Directors of Pharmaids Pharmaceuticals Limited

Pattamadai Natarajasarma Vijay

Chairperson of IDC DIN: 00049992

### **PPFAS Mutual Fund**

**PPFAS Asset Management Private Limited** 

(Investment Manager to PPFAS Mutual Fund) Registered Office: - 81/82, 8th Floor, Sakhar Bhavan, Ramnath Goenka Marg, 230 Nariman Point, Mumbai - 400 021, Maharashtra, INDIA. Tel.: 91 22 6140 6555 Fax: 91 22 6140 6590. E-mail: mf@ppfas.com. Website: www.amc.ppfas.com CIN No: - U65100MH2011PTC220623

#### NOTICE

**Hosting of Annual Report and Abridged Annual Report of the Schemes of PPFAS Mutual** 

NOTICE is hereby given that in terms of Regulation 54 and 56 of Securities & Exchange Board of India (Mutual Funds) Regulations, 1996 read with SEBI Master Circular no. SEBI/HO/IMD/IMD-PoD-1/P/CIR/2024/90 dated June 27, 2024, the Scheme Annual Report and Abridged Annual Report ("the Annual Reports") of PPFAS Mutual Fund for the period ended 31st March, 2025 have been hosted on the website of PPFAS Mutual Fund viz., www.amc.ppfas.com and on the website of Association of Mutual Funds in India, www.amfiindia.com. Investors can access / download the Reports from the above-

Further, investors can submit a request for a physical or electronic copy of Scheme Annual Report or abridged summary thereof by any of the following modes at free of cost:

- Email to us at mf@ppfas.com or
- 2. Contact us at Investor Helpline no. 1800-266-7790 or

3. Sending a written request at the Registered office address of the PPFAS AMC given above. For PPFAS Asset Management Private Limited (Investment Manager to PPFAS Mutual Fund)

Date: July 29, 2025

MUTUAL FUND INVESTMENTS ARE SUBJECT TO MARKET RISKS, READ ALL SCHEME RELATED DOCUMENTS CAREFULLY.



Can Fin Homes Ltd

शाखा पत्ताः १०१, पहिला मजला, ओम सुप्रीम बिल्डिंग डी-मार्ट जवळ, कल्याण (पश्चिम)-४२१३०१ ई-मेल: kalyan@canfinl फोनः ०२५१२३०४०४०, मोबा. क्र.: ०७६२५०७९२१८ सीआयएन: एल८५११०केए१९८७पीएलसी००८६९९

(स्थावर मिळकत करिता) (नियम ८(१))

नेम्नस्वाक्षरीकार हे कॅन फिन होम्स लि. चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या आणि सदर ॲक्ट अन्वये अधिकारांचा वापर करून पुढील कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार यांना खालील नमूद तारखेस मागणी सूचना जारी करून सूचनेतील नमूद क्कम सह प्रदानाच्या तारखेपर्यंत सांपार्श्विक दराने पुढील व्याजाची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगण

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी प्रत्येक कर्जदारांच्या समोरील येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचत सेक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खालील नमूद तारखेस घेतला

अ.	कर्जदार/	मिळकतीचे वर्णन	मागणी	थकबाकी रक्कम	कब्जाची
क्र.	सह कर्जदाराचे नाव		सूचना दिनांक		दिनांक
8	श्री. शंकर सिंग राजपूत	फ्लॅट क्र.२१० येथे स्थित दुसरा मजला वर,	०७/०५/२०२५	₹.	२३.०७.२०२५
	(कर्जदार) आणि	बिल्डिंग क्र.६ मधील अष्टविनायक कॉम्प्लेक्स		१९,२१,३२२/-	
	सौ. जामना शंकर राजपूत	अशा ज्ञात बिल्डिंग येथे गल्ली क्र.२, सर्व्हे		(रुपये एकोणीस	
	(सह कर्जदार)	क्र.२४/१, २५/३, असलेले वसलेले आणि		लाख एकवीस हजार	
		येथे स्थित गाव काल्हेर, तालुका भिवंडी,		तीनशे बावीस मात्र)	
		जिल्हा ठाणे-४२१३०२.			
		उत्तरः लॉबी,			
		दक्षिणः मार्जिनल स्पेस,			
		पूर्वः जिना,			
		पश्चिमः लिफ्ट			
?	सौ. करिश्मा किरण निकम	फ्लॅट क्र.४०१ मोजमापित सुमारे ४९७ चौ.फू.	०७/०५/२०२५	₹.	२३.०७.२०२५
	(कर्जदार)	(म्हणजे ४६.१८ चौ.मीटर्स) बिल्ड अप क्षेत्र		२६,२०,०४०/-	
		येथे स्थित मारिया अपार्टमेंट अशा ज्ञात ए		(रुपये सव्वीस लाख	
		बिल्डिंग मधील ४था मजला वर ए विंग मध्ये		वीस हजार आणि	
		जुने सर्व्हे क्र. ३०/१, ३६, ३७, नवीन सर्व्हे क्र.		चाळीस मात्र)	
		१९६/१२४, प्लॉट क्र. १२३, जुने म्युनिसिपल			
		हाऊस क्र. ११७२, मौजे नारपोली, तालुका			
		भिवंडी, जिल्हा ठाणे-४२१३०२.			
		उत्तरः आकाशसाठी खुले,			
		दक्षिणः फ्लॅट क्र.४०२,			
		पूर्वः आकाशसाठी खुले,			
		पश्चिमः फ्लॅट क्र.४०४.			

तारण मत्ताच्या विमोचनाकारता उपलब्ध वेळेत सरफैसी ॲक्टचे कलम १३ चे उप–कलम (८) च्या तरतुरीनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे. विशेषतः कर्जदार/तारण ऋणको आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उक्त मिळकतीशी व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा सीएफएचएल च्या प्रत्येक मिळकतीसमोरिल रक्कम अधिक प्रदानाच्या तारखेपर्यंयचे त्यावरील पुढील

याजाच्या भागअधीन गहील दिनांक • २९ ०७ २०२५ प्राधिकत अधिकारी

गृहम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (पूर्वी पूनावाला हाऊसिंग फायनान्स लि. म्हणून ओळखले जाणारे) महाराष्ट्र ४११०१४. शाखा कार्यालय युनिट: शिवकला आर्केड, १ला मजला, शिवकला आर्केड, तारापूर रोड, बोईसर, मुंबई, महाराष्ट्र-४०१५०१.

ठिकाण : कल्याण

सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्टशन ऑफ फायनाशियल अँसेट अँड एनफोसींट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ (''कायदा'') सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एनफोसींट) रूल्स २००२ चा नियम ८ आणि ९ अंतर्गत स्थावर मालमत्तेची विक्रीकरीता विक्री सचना यद्वारे सर्वसामान्य जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणदार/हमीदारांना नोटीस देण्यात आली आहे की, खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमता गृहम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड ( पूर्वी पूनावाला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड) या नावाने ओळखले जाणारे, जे पूनावाला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड हे नाव १७ नोव्हें. २०२३ च्या प्रभावापासून गृहम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड असे बदलले गेले (पूर्वी मॅग्मा हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते आणि मूळतः जीई मनी हाऊसिंग फायनान्स कंपनीच्या नावाने समाविष्ट होते) (अधिनियमानुसार ''तारण धनको'' म्हणून संबोधित), ज्याचा ताबा तारण धनको द्वारे प्राधिकृत अधिकाऱ्याने कायद्याच्या कलम १३(१२) सहवाचता च्या नियम ८ आणि ९ सह वाचलेल्या अधिकारांचा वापर करून घेतला आहे. कायद्याच्या कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रूल्स २००२ चा नियम ८ आणि ९, जे अधिनियमच्या कलम १३ (२) अंतर्गत सूचनेला अनुसरून आहे. तारण मत्ता ई–लिलावाद्वारे ''जशी आहे जेथे आहे'' ''जशी आहे जी आहे'', आणि ''जे काही तेथे आहे'' या आधारावर ३०/०८/२०२५ रोजीस विकली जाईल. याद्वारे सर्वसामान्य जनतेला कळविण्यात येते की, आम्ही https://www.bankeauctions.com या वेबसाईटवर प्रदान केलेल्या ई-लिलाव प्लॅटकॉर्मद्वारे सार्वजनिक करणार आहोत. विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि नियमांसाठी, कृपया जीएचएफएल/तारण धनकोंच्या वेबसाइटवर दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या, म्हणजे www.grihumhousing.com पहा

Sd/-

Director

अ.	प्रस्ताव क्र.	मागणी सूचना तारीख आणि	ताब्याचे	मालमत्तेचे वर्णन	राखीव रक्कम	इअर	इअर सादरीकरण	बोली वाढ	मालमत्तेची	लिलावाची	ज्ञात भार /
क्र.	ग्राहकाचे नाव	थकबाकीची रक्कम	स्वरूप	(ব্রি)	(ई)	(आरपी च्या	तारीख (जी)	रक्कम	तपासणी तारीख	तारीख आणि	न्यायालयीन
	(y)	(बी)	(सी)			१०%)		(एच)	आणि वेळ	वेळ (जे)	प्रकरणे
						(एफ)			(आय)		असल्यास (के)
?	कर्ज क्र.	सूचना तारीखः १०/०३/२०२५	प्रत्यक्ष	गाव पास्थल, ता आणि जि. पालघर येथे स्थित असलेले आणि वसलेले	_	₹.					
ı	एचएफ०४९१एच२११००११९	एकूण थकीतः रु. ९९७२३६/-		जमीन धारक सर्व्हें क्र. ७/२, ८/५ आणि १५/२, परिवार	₹.	१११७२०/-					
ı	पूनम गोविंद पतनी (कर्जदार)	(रुपये नऊ लाख सत्त्याण्णव हजार		कॉम्प्लेक्सचा टाईप डी, इमारत क्र. ४, परिवार डी विंग नावे ज्ञात इमारत	१११७२००/-	(रुपये एक लाख	२९/०८/२०२५	,	२३/०८/२०२५	30/06/2024	
ı	२. कांकु पूनम पतनी (सह	दोनशे छत्तीस मात्र) १०/०३/२०२५		३ रा मजलावर फ्लॅट क्र. ३०७, क्षेत्र मोज. २३.८२ चौ.मीटर्सचे ते सर्व	(रुपये अकरा	अकरा हजार	सायं. ५.००	१०,०००/-	स. ११.०० ते	स. ११.०० ते	शून्य
ı	कर्जदार)	रोजीस एकत्रित सह परतफेडीपर्यंत		भाग आणि विभाग., प्लॉटच्या सीमाबद्धः पूर्वः एनए, पश्चिमः एनए,	लाख सतरा हजार दोनशे मात्र)	सातशे वीस			दु. ४.००	दु. ४.००	
		द.सा. १३.६०% दराने पुढील व्याज.		उत्तरः एनए, दक्षिणः एनए.	दानरा मात्र)	मात्र)					
2	कर्ज क्र.	सूचना तारीखः १०/०५/२०२५	प्रत्यक्ष	गाव तळोजा, ता. पनवेल, जिल्हा रायगड येथे स्थित असलेले आणि							
ı	एचएफ०११६एच२०१००४६८	एकूण थकीतः रु. ५०४२९६७/-		वसलेले धारक प्लॉट क्र. ४५, सेक्टर २ वर बांधलेले शिरमे कृपा	₹.	₹.					
ı	जितेंद्रसिंग खिमसिंग राजपुरोहित	(रुपये पन्नास लाख बेचाळीस हजार		रेसिडन्सी को ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. नावे ज्ञात सोसायटी	३५६१६००/-	३५६१६०/-					
ı	(कर्जदार)	नऊशे सदुसष्ट मात्र)		मध्ये श्री कृपा रेसिडन्सी नावे ज्ञात इमारतीमध्ये ४ था मजल्यावर फ्लॅट	(रुपये पस्तीस	(रुपये तीन लाख	२९/०८/२०२५	,	२३/०८/२०२५	30/06/2024	
ı	२. खिमसिंग कुकसिंग	१०/०५/२०२५ रोजीस एकत्रित सह		क्र. ४०१ चे सर्व ते परिसर. यानंतर संक्षिप्तपणे सदर मिळकत असा	लाख एकसष्ट	छपन्न हजार	सायं. ५.००	१०,०००/-	स. ११.०० ते	स. ११.०० ते	शून्य
ı	राजपुरोहित (सह-कर्जदार)	परतफेडीपर्यंत द.सा. १२.८५% दराने		संदर्भ. प्लॉटच्या सीमा: पूर्व: २० मीटर्स मोठा रोड, पश्चिम: प्लॉट क्र.	हजार सहाशे	एकशे साठ			दु. ४.००	दु. ४.००	
ı	३. नैना राजपुरोहित	पुढील व्याज.		३३ आणि ३४, उत्तर: प्लॉट क्र. ४८, दक्षिण: १० मीटर्स मोठा रोड	मात्र)	मात्र)					
ı	(सह-कर्जदार)										

इच्छुक बोलीदार/खरेदीदारांना सुरक्षित कर्जदार शाखेला आणि लिलावाच्या मालमत्तेला भेट देण्याचा सङ्घा दिला जातो आणि बोली सादर करण्यापूर्वी त्यातील पैल त्याची चौकशी करून अतिरिक्त शुल्क, बोजा आणि कोणत्याही तृतीय-पक्षाचे हित तपासावे आणि त्याने/तिने/त्यानं

सर्व वैधानिक देव जसे की मालमत्ता कर, वीज/पाणी देय, आणि मालमत्ता संलग्न इतर कोणतीही देयके असल्यास, यशस्वी बोलीदाराने निश्चित केली पाहिजेत आणि भरती जातील. इच्छुक बोलीदारांनी पोर्टलवर स्वतःची नोंदणी करणे आवश्यक आहे आणि लिलाव सेवा प्रदादा सी १ इंडिया प्रा.लि. कडू-लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड अगोदर प्राप्त करणे आवश्यक आहे, जे ई-बिडिंगसाठी अनिवार्य आहे). पत्ता – प्लॉट क्र – ६८ ३रा मजला गुडगाव हस्याणा–१२२००३. हेल्पलाइन क्रमॉक- ७२९१९८११२४,२५,२६ सपोर्ट ईमेल आयडी – Support@bankeauctions.com. संपर्क व्यक्ती – धर्मी पी, इंमेल आयडी – dharani.p@c1india.com\_संपर्क क्र – ९१४८१८२२२२ कृपया लक्षात घ्या की, संभाव्य बोलीदार केवळ त्यांच्याकडूनच ई-लिलावावर ऑनलाईन प्रशिक्षण घेऊ शकतात. इच्छुक खरेदीदार/बिडरने अर्नेस्ट मनी डिपॉझिट (इरंठे) एनईएफटी/आरटीजीएस/डीडी द्वारे पूनावाला हाउसिंग कायनान्स लिमिटेड. बँक-आयसीआयसीआय बँक लि. च्या खात्यात जमा करणे आवश्यक आहे. खाते क्रमांक-०९१५५१००००२८ आणि आयएफएसी कोड- आयसीआयसीआय००००९१५, आयसीआयसीआय बँक लि.. पंचशील टेक पार्क, गणपती चौक जवळ, ४३/४४ विमन नगर-४११०१४ क्रोणत्याही राष्ट्रीयकृत किंवा शेड्युल्ड बँकेवर २९/०८/२०२५ रोजी किंवा त्यापूर्वी काढलेले आणि त्यांचे नावे https://www.bankeauctions.com वर नोंदवा आणि मिळवा. वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड विनामूल्य आणि सेवा प्रदात्याकडून ई-लिलावाचे प्रशिक्षण घ्या. वेबसाइटवर नोंटणी केल्यानंतर कुछकुक खेरीदीर/बिडर्से खालील कागरपत्रांच्या प्रती अपलोड केल्या पाहिजेत, ई-मेल कराज्यात आणि आफिस क्रमांक ६०४, सहावा मजला, गौरी कमर्थियल कॉम्प्लेक्स, प्लॉट क्रमांक १९, सेक्टर ११, सीबीडी बेलासूर, नवी मुंबई, ता. आणि लिला. ठाणे—४००६१४ मोबाईल क्र. +९१ ९५६७६२६०५० ई-मेल आयडी rahul.r1@grihumhousing.com. येथे स्व-साक्षांकित हार्ड कॉपी पाठवावी. ई-लिलावात भाग घेण्यासाठी अटी आणि शर्तीच्या अधिक तपशीलांसाठी कृपया https://www.bankeauctions.com आणि www.grihumhousing.com ला भेट द्या. सदर नोटीस सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८(६) अंतर्गत कर्जदार/सह–कर्जदार/गहाणदार/जमीनदारांना ३० दिवसांची नोटीस म्हणून देखील विचारात घेतली पाहिजे. याही परिस्थितीत स्थानिक भाषेतील प्रकाशन आणि इंग्रजी वृत्तपत्र प्रकाशनातील मजकुरात काही फरक असल्यास, क्री प्रेस जर्नलमध्ये प्रकाशित झालेल्या इंग्रजी वृत्तपत्र भाषेतील मजकुराला प्राधान्य दिले जाईत

सही/- प्राधिकृत अधिकारी, गृहम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (पूर्वी पूनावाला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जाणारे)



www.igi.org

**6 8 9 6** 

# INTERNATIONAL GEMMOLOGICAL INSTITUTE (INDIA) LIMITED

CIN: L46591MH1999PLC118476

Registered Office: 702, 7th Floor, The Capital, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai – 400051, Maharashtra, India. Email: investor.relations@igi.org | Website:www.igi.org

### EXTRACT OF STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND SIX MONTHS ENDED JUNE 30, 2025

(Amounts in INR millions, unless otherwise stated)

	Standalone						
Particulars	Quarter ended June 30, 2025	Corresponding quarter ended March 31, 2025	Quarter ended June 30, 2024	Six months ended June 30, 2025	Six months ended June 30, 2024	Year ended December 31, 2024	
	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)	
Total income from operations	2,486.41	2,443.87	2,089.22	4,930.28	4,243.35	8,165.23	
Net Profit for the period/ year (before tax)	1,807.88	1,876.36	1,314.73	3,684.24	2,996.96	5,868.27	
Net Profit for the period/ year (after tax)	1,374.80	1,391.43	961.21	2,766.23	2,216.17	4,392.49	
Total Comprehensive income for the period/ year (Comprising Profit/Loss) for the period (after tax) and Other comprehensive income (after tax)	1,371.46	1,388.03	961.21	2,759.49	2,203.03	4,378.89	
Paid up Equity Share Capital						864.32	
(Face value of ₹ 2 per share)						004.02	
Reserves excluding revaluation reserve as at Balance Sheet date						21,010.56	
Earning per share:							
1. Basic (in ₹) (not annualised)	3.18	3.22	2.42	6.40	5.59	11.04	
2. Diluted (in ₹) (not annualised)	3.06	3.09	2.42	6.15	5.59	10.57	

(Amounts in INR millions, unless otherwise stated)

	Consolidate						
Particulars	Quarter ended June 30, 2025	Corresponding quarter ended March 31, 2025	Quarter ended June 30, 2024	Six months ended June 30, 2025	Six months ended June 30, 2024	Year ended December 31, 2024	
	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)	
Total income from operations	3,146.13	3,132.15	2,624.92	6,278.28	5,529.23	10,884.92	
Net Profit for the period/ year (before tax)	1,749.69	1,914.73	1,139.96	3,664.42	2,850.85	5,853.20	
Net Profit for the period/ year (after tax)	1,265.32	1,407.26	778.40	2,672.58	2,039.16	4,272.90	
Total Comprehensive income for the period/ year (Comprising Profit/Loss) for the period (after tax) and Other comprehensive income (after tax)	1,341.76	1,451.88	716.32	2,793.64	1,963.63	4,336.18	
Paid up Equity Share Capital						864,32	
(Face value of ₹ 2 per share)						004.02	
Reserves excluding revaluation reserve as at Balance Sheet date						9,763.17	
Earning per share:							
1. Basic (in ₹) (not annualised)	2.92	3.26	1.96	6.18	5.14	10.74	
2. Diluted (in ₹) (not annualised)	2.81	3.13	1.96	5.94	5.14	10.28	

### Notes

- The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of SEBI (Listing and Other Disclosure Reports) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly/Annual Financial Results are available on Stock Exchange websites.
- The above financial results for the quarter ended June 30, 2025 have been duly reviewed by Audit Committee and were taken on record by the Board of Directors at its meeting held on July 29, 2025.
- Figures for the previous periods have been regrouped/rearranged wherever necessary to confirm to current period's classification.



By order of the Board

July 29, 2025 Mumbai

**Tehmasp Printer** (Managing Director & CEO)